

Bilag

Nogle af udvalgets spørgsmål til industriministeren og dennes besvarelse heraf og et samrådsspørgsmål til boligministeren og dennes skrivelse til udvalget i anledning heraf*Spørgsmål:*

Udvalget ønsker oplyst, hvilke initiativer ministeren har taget for så vidt angår det område, som beslutningsforslaget omhandler, og hvilken tidsplan der er for disse initiativer.

Svar:

Under 1. behandlingen af beslutningsforslaget redegjorde jeg udførligt for de initiativer, som regeringen har taget inden for ejendomsformidlingsområdet (Fortryk af Folketingets forhandlinger 1992, sp. 7597-7601).

Det fremgår heraf,

- at regeringen i juni 1989 nedsatte en arbejdsgruppe, som skulle vurdere, om udviklingen på ejendomsområdet gav anledning til lovregulering,
- at der på baggrund af arbejdsgruppens betænkning nr. 1195 i oktober 1990 gennemførtes en opstramning af ejendomsmæglerbekendtgørelsen, som havde til formål at sikre forbrugerne et rimeligt informationsniveau og ejendomsformidlerne den nødvendige uafhængighed i forbindelse med den stigende anvendelse af samarbejds- og franchiseaftaler,

- at regeringen efter arbejdsgruppens anbefaling igangsatte et egentligt udvalgsarbejde, som foreløbig er resulteret i betænkning nr. 1231 indeholdende statusoversigt og problemkatalog, og som forudsættes afsluttet i år.

Jeg har herudover i nogle konkrete tilfælde taget initiativ til, at særlige spørgsmål blev rejst over for kreditforeningerne, jf. vedlagte kopi af min skrivelse af 28. november 1991 til udvalget samt vedlagte pressemeddelelse.

Endelig har Konkurrencerådet offentliggjort og dermed skabt gennemsigtighed de aftalekomplekser, som er opbygget omkring BRF-kredit, Kreditforeningen Danmark og Nykredit. Jeg henviser herved til min besvarelse af udvalgets spørgsmål nr. 3 (Alm. del - bilag 23).

Som jeg anførte under 1. behandlingen af beslutningsforslaget, er det regeringens opfattelse, at de igangværende aktiviteter på ejendomsformidlingsområdet bør afsluttes, før der iværksættes lovgivningsinitiativer. Når udvalgsarbejdet, der skal danne grundlag for den fremtidige regulering af ejendomsformidlingsområdet, er afsluttet med årets udgang, er regeringen parat til at foretage de nødvendige initiativer.