

»Stk. 3. Anmodning om tvangsauktion kan også indgives af ejeren.«

Af et *mindretal* (FP), tiltrådt af et *mindretal* (S og SF):

2) I den under *nr. 9* foreslåede ændring af § 562, *stk. 1*, indsættes efter det foreslåede nye 4. pkt. som nyt punktum:

»Hvis der efter det, som er oplyst for fogedretten, er tvivl om den sagkyndiges upartiskhed, antages denne ikke.«

Bemærkninger

Til nr. 1

Det må være rimeligt, at ejeren selv kan indgive en anmodning om tvangsauktion, når den pågældende mener, ejendommen er overbeholdt og det derfor ikke er muligt at sælge den i fri handel. Ved at ejeren får denne mulighed, kan der spares omkostninger til udlægsforretninger, og tvangssalget kan gennemføres hurti-

gere, hvorved der også kan spares betydelige beløb til renter, ejendomsskatter, afgifter og forsikringspræmier.

Endvidere kan det være en fordel for ejeren, såfremt der er en aktuel køber, der vil give en god pris for ejendommen, at sagen fremmes således, at der hurtigt kan indgives et købstilbud.

Til nr. 2

Det er vigtigt, at der ikke kan rejses inhabilitetsspørgsmål i relation til den sagkyndige, som derfor ikke i relation til auktionssagen bør have andre hverv end at være sagkyndig. Den sagkyndige bør altså ikke repræsentere rettighedshavere eller liebhavere, ligesom det er klart, at han ikke selv, hverken direkte eller indirekte gennem ham beherskede selskaber, må byde på ejendommen. Den, der antages som sagkyndig, skal straks underrette fogedretten om en eventuel tilknytning til rettighedshaverne i ejendommen. Det er i øvrigt tilsvarende ønskeligt, at auktionsrekvirentfunktionen ikke sammenblandes med andre funktioner under auktionen.

Dorte Bennedsen (S) Erling Christensen (S) Lise Hækkerup (S) Frank Jensen (S)
Holger Graversen (S) Karen Jespersen (S) Ebba Strange (SF) nfm. Gert Petersen (SF)
Sonja Albrink (CD) Grove (KF) fmd. Helge Adam Møller (KF) Inge Dahl-Sørensen (V)

Birthe Rønn Hornbech (V) Svend Aage Jensby (V) Tom Behnke (FP)

Niels Helveg Petersen (RV) Inger Stilling Pedersen (KRF)