

STATSMINISTERIET

Den 3. august 1990

Statsminister Poul Schlüter udtaler:

En række konkrete lånesager har skabt tvivl om realkreditinstitutternes ansvarlighed. Regeringen ser med den største alvor på en situation, der kan føre til, at tilliden til det danske realkreditsystem svækkes.

Boligministeriet har da også allerede i samarbejde med Finanstilsynet iværksat en grundig gennemgang af institutternes forhold. På grundlag heraf har boligministeren i dag besluttet at foretage politianmeldelse i 2 overbelåningsager, hvor der efter boligministerens opfattelse er sket klare overtrædelser af realkreditloven.

Med henblik på at fremskynde gennemgangen af det meget store antal sager har boligministeren i dag desuden aftalt med Finanstilsynet, at der inddrages privat revisorbistand i denne gennemgang. Endelig har boligministeren og industriministeren indkaldt Realkreditrådet til møde mandag den 13. august med henblik på at drøfte den opståede situation.

Jeg har i dag aftalt med boligministeren, at vi i regeringen hurtigst muligt får drøftet, om situationen *giver anledning til at overveje ændringer i realkreditlovgivningen.*

Jeg tænker her f.eks. på:

- 1) om det eksisterende regelsæt for institutternes virksomhed i tilstrækkelig grad sikrer en administration, der på den ene side lever op til den ansvarlighed, som eneretten til obligationsudstedelse forudsætter, og samtidig giver mulighed for en ønskelig konkurrence institutterne imellem på pris og effektiv rationel administration osv.,
- 2) foranstaltninger, der kan sikre en effektivisering af tilsynet, herunder tilførelse af yderligere ressourcer til Finanstilsynet, og
- 3) hvordan låntagerne sikres større indsigt med og indflydelse på institutternes drift.

Med henblik på at fremme en ønskelig konkurrence på realkreditområdet er regeringen i øvrigt indstillet på under alle omstændigheder at ophæve stempelafgiften ved skift af kreditforening.