

Til lovforslag nr. L 226. Tillæggsbetænkning afgivet af Boligudvalget den 17. juni 1992

Tillæggsbetænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene

(Vedligeholdelse og opretning)
[af Pelle Voigt (SF) m.fl.]

Udvalget har, efter at lovforslaget ved 2. behandling blev henvist til fornyet udvalgsbehandling, behandlet dette i 2 møder. Udvalget har stillet et spørgsmål til boligministeren, som denne har besvaret skriftligt. Udvalgets spørgsmål og boligministerens svar herpå optrykkes som bilag til tillæggsbetænkningen.

Der er af et mindretal stillet ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Herefter indstiller et *mindretal* (Socialdemokratiets og Socialistisk Folkepartis medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse* med de stillede ændringsforslag.

Et mindretal inden for mindretallet (Socialistisk Folkepartis medlemmer af udvalget) opfordrer regeringen til inden ikrafttræden af nærværende lovforslag at udarbejde en skattefritagelsesordning for de bindingspligtige midler efter boligreguleringslovens § 18 i lighed med den nugældende ordning for bindingspligtige midler efter boligreguleringslovens § 18 b.

Mindretallet går ud fra, at mindretallets ændringsforslag i overensstemmelse med almindelig parlamentarisk praksis vil kunne indgå i afstemningen om lovforslaget som helhed.

Et *andet mindretal* (Det Konservative Folkepartis, Venstres, Centrum-Demokraternes og Kristeligt Folkepartis medlemmer af udvalget)

indstiller lovforslaget til *forkastelse*. Mindretallet stemmer imod de stillede ændringsforslag.

Et *tredje mindretal* (Fremskridtspartiets medlem af udvalget) indstiller lovforslaget til *forkastelse*. Mindretallet vil ved 3. behandling redegøre for sin stilling til de stillede ændringsforslag.

Et *fjerde mindretal* (Det Radikale Venstres medlem af udvalget) vil stemme hverken for eller imod lovforslaget og de stillede ændringsforslag.

Mindretallet er enigt i det principielle sigte med lovforslaget: dels at fastslå regnskabspligt for de af lejerne indbetalte midler til vedligeholdelse og fornyelse, dels at sikre, at indbetalte beløb faktisk er til disposition.

Imidlertid finder mindretallet, at forslagens udformning som lovforslag er mangelfuldt på flere punkter. Dels er der ikke taget stilling til muligheden for at opfylde princippet om midlernes »tilstedeværelse« gennem en sikkerhedsstillelsesordning sådan som foreslået af mindretallet, dels er muligheden for skattefritagelse af midler bundet i et pengeinstitut ganske uafklaret. Desuden har boligministeren i sin besvarelse af udvalgets spørgsmål fastslået, at han ikke finder, at lovforslaget i den nu foreliggende udformning hviler på et »gennemarbejdet og forsvarligt grundlag«.