

»Stk. 3. Opsætning eller forbedring af antenneanlæg efter § 46 f i lov om leje og forhøjelse af antennebidrag som følge heraf betragtes som en forbedring og forbedringsforhøjelse som nævnt i stk. 1.«

3. I § 25 a, stk. 2, indsættes som 2. pkt.:
»§ 23, stk. 3, finder tilsvarende anvendelse.«

4. I § 26, stk. 1, indsættes som 3. pkt.:
»§ 23, stk. 3, finder tilsvarende anvendelse.«

§ 3

I lov om boligbyggeri, jf. lovbekendtgørelse nr. 135 af 25. februar 1992, foretages følgende ændringer:

1. Efter § 7 indsættes:

»§ 7 a. Bestemmelserne i kapitel VII A i lov om leje om udgifter til fællesantennener m.v. finder tilsvarende anvendelse.

Stk. 2. Den del af udgiften, der dækkes af udbetaling fra Boligselskabernes Landsbyggefond i henhold til kapitel 5, medregnes ikke ved beregning af boligtagernes bidrag til godtgørelse af udgiften.«

2. I § 65, stk. 1, indsættes efter »reglerne i«: »§ 7 a, stk. 1.«

3. I § 73 indføres efter »Bestemmelserne i«: »§ 7 a,«.

§ 4

I lov om boliger for ældre og personer med handicap, jf. lovbekendtgørelse nr. 362 af 6. juni 1990, som ændret ved lov nr. 376 af 6. juni 1991, foretages følgende ændring:

Efter § 18 indsættes:

»§ 18 a. Bestemmelserne i kapitel VII A i lov om leje om udgifter til fællesantennener m.v. finder tilsvarende anvendelse.

Stk. 2. Den del af udgiften, der dækkes af udbetaling fra Boligselskabernes Landsbyggefond i henhold til kapitel 5 i lov om boligbyggeri, medregnes ikke ved beregning af boligtagernes bidrag til godtgørelse af udgiften.«

§ 5

I lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber, jf. lovbekendtgørelse nr. 361 af

25. juli 1985, som ændret ved § 4 i lov nr. 138 af 7. marts 1990, foretages følgende ændringer:

1. Efter § 7 indsættes i *kapitel II* som nye paragraffer:

»§ 7 a. Er ejendommen forsynet med eget fællesantenneanlæg til radio- og fjernsynsmodtagelse, eller har ejendommen programforsyning udefra, f.eks. fra et eksternt fællesantenneanlæg, fra et såkaldt byanlæg eller fra det offentlige telenet (hybridnet), kan følgende udgifter ikke indeholdes i boligafgiften:

- 1) Udgifter til passende forrentning og afskrivning m.v. vedrørende fællesantenneanlæg samt oprettelses- og tilslutningsafgifter.
- 2) Teleinspektionsgebyr.
- 3) Løbende afgifter (ekskl. ophavsretlige afgifter).
- 4) Tv-antenneforsikring.
- 5) Internt tv.
- 6) Copy-Dan-afgift.
- 7) Kollektiv dekoder.
- 8) Andre ophavsretlige afgifter.
- 9) Udgifter til administration med et beløb, der svarer til 3 pct. af de under nr. 1-8 nævnte udgifter, dog højst 60 kr. pr. bolig pr. år, jf. stk. 2.

Stk. 2. Det i stk. 1, nr. 9, nævnte beløb reguleres en gang årligt med satsreguleringsprocenten, jf. lov om en satsreguleringsprocent.

§ 7 b. Udgifterne efter § 7 a fordeles mellem samtlige boligandelshavere med lige store beløb. Af boligafgiftsopkrævningen eller -kvitteringen skal fremgå størrelsen af boligafgiften og antennebidraget. I ejendomme, hvor andelshaveren har individuelt valg af programudbud, skal den enkelte andelshaver dog kun betale for de programmer, andelshaveren har adgang til.

Stk. 2. Den enkelte andelshaver skal kunne vælge, hvilke programmer andelshaveren ønsker at være tilsluttet.

2. Efter § 11 indsættes i *kapitel III* som ny paragraf:

»§ 11 a. Bestemmelserne i §§ 7 a og b finder tilsvarende anvendelse på de i dette kapitel nævnte boligaktieselskaber og lignende.«

§ 6

I lov nr. 376 af 6. juni 1991 om individuel