

14.33. Ungdomsboliger og kollegier

Kommunalbestyrelsen kan efter boligbyggerilovens § 67 på statens vegne give tilsagn om ydelsesstøtte og garanti til opførelse af boliger for unge under uddannelse og andre unge med et særligt behov derfor, hvortil der ydes indeksslån, jf. realkreditloven.

Lånegrænsen for indeksslån til opførelse af ungdomsboliger og kollegier er med virkning fra 1.1.1990 hævet til 96 pct., ligesom den statslige grundkapital på 10 pct. er erstattet af en kommunal grundkapital på 4 pct.

Til ungdomsboliger, der finansieres fra 1.1.1990, ydes ydelsesstøtte, jf. § 14.33.07.10.53.

Til ungdomsboliger, som er opført med tilsagn om støtte efter kapitel 11 i lov om boligbyggeri indtil 31.12.1989, ydes rentebidrag, jf. § 14.33.03.10.53. Rentebidrag og afdragsbidrag for den del af lånet, der overstiger 50 pct. af boligernes anskaffelsessum, jf. § 14.33.03.20.53. Afdragsbidrag.

Til byggeskadefinansieringen m.v., efter boligbyggerilovens § 73 b, kan der optages indeksslån svarende til de samlede udgifter. Stat og kommune yder ydelsesstøtte hertil. Udgifterne hertil modsvares hvert år af kompenserende besparelser på bevillingsknoten, således at de statslige udgifter ikke påvirkes af fordelingen på støtte til byggeskader m.v. og støtte til opførelse af ungdomsboliger.

14.33.01. Rentesikring til ungdomsboliger

Budgetspecifikation:

Mill. kr.	1991	1992	F	1994	1995	1996
Udgiftsbevilling	3,7	3,7	3,4	3,3	3,2	3,0
10. Rentesikring til ungdomsboliger, LB 432 1982						
Udgift	3,7	3,7	3,4	3,3	3,2	3,0
53. Tilskud til erhverv	3,7	3,7	3,4	3,3	3,2	3,0

10. Rentesikring til ungdomsboliger, LB 432 1982

Aktivitetoversigt

	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996
Antal boliger (i 1000)	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
Udbetalt beløb (i mill. kr.)	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3

Efter § 62, stk. 4, i den tidligere lov om boligbyggeri kunne der indtil 31.3.1982 ydes rentesikring efter samme regler som for almennyttigt boligbyggeri til boliger for unge under uddannelse m.fl., tilvejebragt ved statsstøtte efter §§ 60 og 62.

Rentesikringen ydes efter samme retningslinjer som for det almennyttige boligbyggeri, jf. § 14.31.01.10.53. I december 1991 udnyttede boligministeren hjemlen i § 56 a i lov om boligbyggeri og påbød konvertering af 12 pct.'s realkreditlån, hvortil der ydes rentesikring. Den lavere ydelse, som følger heraf, anvendes fuldt ud til at nedbringe statens udgifter til rentesikring, mens lejernes egenbetaling ikke berøres.

Der forventes udgifter på 3,4 mill. kr. i 1993.