

dens fordelingen af ombygningsudgifterne er afhængig af, hvornår der gives tilsagn til den enkelte bygherre. Udnyttes en udgiftsramme ikke i det planlagte år, kan restbeløbet med Bygge- og Boligstyrelsens godkendelse overføres til et umiddelbart efterfølgende finansår.

Tilsagnsrammen til de samlede sanerings- og byfornyelsesaktiviteter udgør 2.600 mill. kr. i 1993, jf. tekstanmærkning nr. 1. Det er ved budgetteringen forudsat, at tilsagnsrammen fastholdes på dette niveau i BO-årene.

Som budgetteringsforudsætning er tilsagnsrammen fordelt på de forskellige støtteformer i de enkelte år, således at følgende tilsagnsprogram for 1993-96 er lagt til grund:

Tilsagnsprogram 1992-96	B 92	F 93	BO 1 94	BO 2 95	BO 3 96
I. Ordinær ramme	2600	2600	2600	2600	2600
1. Lån/ref.	564	473	475	484	484
Saneringslån	27	16	14	0	0
Byfornyelsesref.	537	457	461	484	484
2. Rentestøtte	2030	2121	2119	2110	2110
Rentesikring (sanering).....	76	45	39	0	0
Rentebidrag	49	29	25	0	0
Ydelsesbidrag	701	742	745	764	764
Afdragsbidrag ¹⁾	49	29	25	0	0
Ydelsesstøtte, forbedring..	595	578	582	611	611
Ydelsesstøtte, tab.....	609	727	728	735	735
3. Forsøgsprojekter	6	6	6	6	6

¹⁾ Afdragsbidrag indgår ikke i opgørelsen af den samlede investeringsramme, idet det er en supplerende støtte til rentebidrags- og ydelsesbidragsstøtten.

Den anførte fordeling baserer sig dels på de indberettede kommunale ønsker om sanering og byfornyelse i perioden 1992-95, dels på Bygge- og Boligstyrelsens skøn.

Tilsagnsprogrammet forudsætter bl.a., at den dominerende aktivitet i budgetperioden bliver byfornyelse, at saneringen hovedsagelig vil være tilendebragt i første halvdel af budgetperioden, at ca. 1/5 af rammen anvendes til dækning af planudgifter, medens den resterende del af rammen investeres i forbedring og istandsættelse af eksisterende ejendomme, at ca. 50 pct. af ombygningsinvesteringerne foretages i private udlejnings-ejendomme, samt at ca. 1/3 af ombygningsinvesteringerne er tabsgivende.

De allerede nævnte ordninger under sanering og byfornyelse er indeholdt i tilsagnsrammen. Herudover eksisterer yderligere følgende 2 ordninger: § 14.35.09.10.72. Tilskud til ejere af kondemnerede ejendomme og § 14.35.09.20.72. Tilskud til erhvervslejere. For en yderligere uddybning af ordningerne henvises til de pågældende konti.