

20. Erhvervslejere, LB 385 1983

Efter § 64 b i saneringsloven har en lejer af et erhvervslokale, der skal rømmes, ret til en godtgørelse svarende til 75 pct. af forskellen mellem en rimelig leje af de lokaler, hvortil virksomheden flytter, og lejen i de hidtidige lokaler.

Godtgørelsen nedsættes efter 1 år, hvert år med 20 pct. af det første års godtgørelse.

Det på kontoen opførte beløb er anslået skønsmæssigt.

Godtgørelsen udbetales af kommunen, og halvdelen af beløbet refunderes af staten.

Godtgørelse efter den tilsvarende bestemmelse i byfornyelseslovens § 47 refunderes som refusion af byfornyelsesudgifter, jf. § 14.35.11.10.72.

14.35.11. Refusion af byfornyelsesudgifter (tekstanm. 1 og 2)*Budgetspecifikation:*

Mill. kr.	1991	1992	F	1994	1995	1996
Udgiftsbevilling	77,4	122,0	152,0	183,0	213,0	242,0
10. Refusion af byfornyelsesudgifter, LB 498 1990 (tekstanm. 1)						
Udgift	73,1	122,0	152,0	183,0	213,0	242,0
72. Tilskud til kommuner	73,1	122,0	152,0	183,0	213,0	242,0
20. Forskning, udredning og forsøg, LB 498 1990 (tekstanm. 1 og 2)						
Udgift	4,3	-	-	-	-	-
53. Tilskud til erhverv	4,3	-	-	-	-	-

10. Refusion af byfornyelsesudgifter, LB 498 1990 (tekstanm. 1)

Der henvises til de indledende bemærkninger under aktivitetsområde 14.35. Efter § 57 i lov om byfornyelse og boligforbedring afholdes udgifter til byfornyelse i form af erstatning og godtgørelse til ejere og lejere, udgifter ved gennemførelse af nedrivning, ekspropriation og andre foranstaltninger, herunder genhusning, som kommunalbestyrelsen forlanger eller giver påbud om, af kommunen. Endvidere afholder kommunen de godkendte byfornylsesselskabers samt andre rådgiveres administrationsudgifter, i det omfang de varetager opgaver for kommunalbestyrelsen, bidrag til byggeskadefonden samt tilskud til kondemnering af andels- og ejerboliger (§ 74 a).

Udgifterne til byfornyelse refunderes af staten med 50 pct. (§ 66). Ved forsøgsprojekter kan refusionen dog forhøjes indtil 100 pct. (§ 69).

Det forventes, at byfornyelsesaktiviteten i 1993 vil være dominerende, samt at denne vil tiltage igennem budgetperioden i takt med afviklingen af saneringsplanerne.

Refusionen af byfornyelsesudgifter er beregnet under de i skemaet angivne budgetteringsforudsætninger om delrammens størrelse i de respektive finansår. Udbetalings-skønnene er behæftet med nogen usikkerhed.