

Efter 1.beh henvist til Boligudvalget (BOU).

Resumé:

Lovforslagets formål var at sikre beboerne en egentlig beslutningsret på lige fod med udlejernes på en række områder, hvor beboerne betaler fuldt ud for konsekvenserne af deres handlinger via huslejen.

Ifølge lovforslaget skulle medbeslutningsretten indføres på følgende 3 områder:

- ansættelse af administrator, revisor og ejendomsfunktionærer,
- anvendelsen af de midler, der er afsat til ejendommens vedligeholdelse og fornyelse af de tekniske installationer,
- gennemførelse af forbedringer på ejendommen, hvor mindre end 1/4 af lejerne gør indsigelse.

L 225

Forslag til lov om ændring af lov om leje. (Styrkelse af tilbudspligten).

Af Pelle Voigt (SF), Gade (SF) og Holger K. Nielsen (SF).

Vedrørende Boligministeriet.

Fremsat skr 18/2 92	FF	6445
Lovf som fremsat	Till.A	5187
1.beh 27/2 92	FF	7180

Ordførere: (1.beh) Pia Gjellerup (S), Pernille Sams (KF), Bodil Thrane (V), Pelle Voigt (SF), Kirsten Jacobsen (FP), Svend Aage Jensen (CD) og Jørgen Estrup (RV).

Efter 1.beh henvist til Boligudvalget (BOU).

Resumé:

Ifølge lovforslaget skulle tilbudspligten principielt udvides til at omfatte alle udlejede ejendomme uanset størrelse, og der skulle ske en ligestilling af alle typer lejemål, så alle lejemål fik ret til at indgå i andelsovertagelsen.

Herudover skulle der ske en begrænsning af de overdragelser, hvor tilbudspligten ikke kommer til anvendelse, acceptfristen skulle udvides, og udlejers oplysningspligt præciseres.

L 226

Forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene. (Vedligeholdelse og opretning).

Af Pelle Voigt (SF), Gade (SF) og Holger K. Nielsen (SF).

Vedrørende Boligministeriet.

Fremsat skr 18/2 92	FF	6445
Lovf som fremsat	Till.A	5193
1.beh 27/2 92	FF	7189
Betænkning 12/6 92	Till.B	2501
2.beh 16/6 92	FF	10611
Tillægsbet 17/6 92	Till.B	2859
3.beh 19/6 92	FF	11128

Ordførere: (1.beh) Pia Gjellerup (S), Pernille Sams (KF), Bodil Thrane (V), Pelle Voigt (SF), Kirsten Jacobsen (FP), Svend Aage Jensen (CD), Jørgen Estrup (RV) og Lysholm Christensen (KRF).

Efter 1.beh henvist til Boligudvalget (BOU).

Efter 2.beh henvist til fornyet beh i Boligudvalget (BOU).

Resumé:

Ifølge lovforslaget skulle der indføres regnskabspligt for de midler, som lejerne indbetaler til udvendig vedligeholdelse og fornyelse af tekniske installationer. Herudover indeholdt lovforslaget en bindingspligt for de indbetalte midler. Bestemmelsen skulle sikre, at de indbetalte beløb faktisk var til disposition.

Baggrund:

Lovforslaget var tæt på at blive vedtaget, idet stemmetallet for og imod forslaget stod lige, da RV hverken stemte for eller imod.

Afstemning:

Lovforslaget forkastet, idet 58 (S og SF) stemte for, 58 (KF, V, FP, CD, KRF og Breckmann (FÆR.)) imod; 5 (RV) stemte hverken for eller imod.

L 227

Forslag til lov om restaurations- og hotelvirksomhed m.v.

Af industriministeren (Anne Birgitte Lundholt).