

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

Lovforslaget omfatter forslag til en række ændringer af teknisk karakter i lov om individuel boligstøtte (lovforslagets § 1) samt en ændring af lov om byfornyelse og boligforbedring (lovforslagets § 2).

Ad lov individuel boligstøtte

Lovforslagets § 1 indeholder forslag til en række ændringer af lov om individuel boligstøtte i konsekvens af ændringer i anden lovgivning samt forslag til enkelte ændringer af redaktionel, præciserende og administrativt forenkende karakter.

Af administrative forenklingshensyn foreslås på opfordring fra flere kommuner indført en bagatelgrænse for opkrævning af for meget udbetalt boligstøtte, jf. forslagets nr. 1, 4 og 5 og bemærkningerne hertil.

Dagpengelovens regler er ændret således, at sygedagpenge ikke længere kan kræves tilbagebetalt ved tilkendelse af social pension med tilbagevirkende kraft. I konsekvens heraf foreslås, at boligstøttelovens modregningsbestemmelse med hensyn til sådanne sygedagpenge ophæves, jf. forslagets nr. 2 og bemærkningerne hertil.

Som følge af en redaktionel ændring i lov om social bistand foreslås boligstøttelovens § 53, stk. 2, ændret redaktionelt, jf. forslagets nr. 3 og bemærkningerne hertil.

Endvidere foreslås en konsekvensændring af boligstøttelovens ankerregler fra 1. januar 1993 i overensstemmelse med de fra 1. januar 1992 ændrede ankerregler på Socialministeriets område, som allerede er indført i den gældende boligstøttelov, jf. forslagets nr. 6-10 og bemærkningerne hertil.

I konsekvens af ændringer i lov om social bistand foreslås, at boligstøttelovens refusionsbestemmelse vedrørende kommunens udgifter til boligstøtte til personer, der har fået opholdstilladelse efter udlændingeloven, ændres således, at den fortsat svarer til bistandsloven med hensyn til den omfattede personkreds, jf. forslagets nr. 11 og bemærkningerne hertil.

Endelig foreslås, at det i loven præciseres, at beboerindskudslån ydet efter de hidtil gældende regler også tilbagebetales efter disse, jf. forslagets nr. 12 og bemærkningerne hertil.

Ad lov om byfornyelse og boligforbedring

Ved lov nr. 377 af 10. juni 1987 blev der indført valgfrihed for ejere af private udlejningejendomme med hensyn til finansieringen af de støtteberettigede, værdiforøgende ombygningsudgifter.

Ombygningsudgifterne kunne enten finansieres med 30-årige nominallån, hvortil den offentlige støtte blev ydet i form af ydelsesbidrag eller med indekslån, hvortil den offentlige støtte blev ydet i form af ydelsesstøtte.

Grundejernes Investeringsfond (GI) blev samtidig inddraget i betalingen af den offentlige støtte til nominallån (ydelsesbidraget).

Det blev fastsat, at GI skulle betale den del af ydelsen på det optagne nominallån, som lå mellem 8 og 11 pct. af kontantprovenuet, samt at denne del ville blive reduceret med hele opreguleringen af beboerbetalingen. Det blev videre fastsat, at ordningen skulle løbe frem til udgangen af 1992, og inden for et samlet tilsagnsbeløb på 2,5 mia. kr., jf. byfornyelseslovens § 66, stk. 5.

Det foreslås – efter aftale med GI – at forlænge aftalen frem til udgangen af 1993, således af GI betales en del af ydelsesbidraget til private udlejningsejendomme, som er omfattet af en beslutning, hvortil der er meddelt kommunalbestyrelsen en bindende tilsagnsramme til ydelsesbidrag inden udgangen af 1993. Det foreslås videre at forhøje det samlede lånebeløb, indenfor hvilket GI yder refusion, fra 2,5 mia. kr. til 2,7 mia. kr.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Ad lov om individuel boligstøtte

Forslaget om indførelse af en bagatelgrænse på 600 kr. for opkrævning af for meget udbetalt boligstøtte efter § 47 skønnes med nogen usikkerhed at medføre en nedgang i antal tilbagebetalingskrav på