

Udvalget har videre skønnet som meget grove gennemsnitsbetragtninger, at en oprydning af hensyn til arealanvendelsen på en parcelhusgrund ville koste ca. 400.000 kr. og en oprydning af hensyn til arealanvendelsen på en etageejendom ca. 500.000 kr. På denne baggrund kan oprydningsomkostningerne for registrerede helårsboliger anslås til ca. 960 mio. kr.

Som det fremgår ovenfor, foreslås ordningen også at omfatte nyere forureninger. På dette område er der ikke gennemført en systematisk opsporing og registrering. Som grundlag har Miljøstyrelsen taget udgangspunkt i industrikortlægningen i et enkelt amt, der også har medtaget nyere virksomheder. Ud fra en række forudsætninger anslås det i Værditabsudvalgets betænkning, at en oprydning af de nyere forureninger på helårsboliger kan betyde en forøgelse af udgifterne på 12,5%, eller 120 mio. kr., dvs. samlede oprydningsomkostninger på ca. 1.080 mio. kr. Som det fremgår, er der tale om et meget groft skøn.

Den foreslåede egenbetaling, der for de fleste helårsboligers vedkommende er sat til 60.000 kr. som grundbeløb og med en gradvis aftrapning, vurderes til at svare til 8% af oprydningsbeløbet eller ca. 86 mio. kr.

Til administration af ordningen skønnes det, at amterne skulle have ca. 10% af oprydningsomkostningerne og staten ca. 3%. Dette bygger på en antagelse om, at en sag i gennemsnit vil tage 35 manddage at administrere i amtskommunerne og 10,5 manddage at administrere i staten. Der vil derfor være administrationsudgifter på ca. 140 mio. kr. De samlede offentlige omkostninger til ordningen bliver derefter ca. 1.134 mio. kr. eller i gennemsnit pr. år i den 15-årige periode ca. 75 mio. kr.

Dette forudsætter et nogenlunde jævnt afløb fra loven. Dette sikres for det første gennem den ret høje, men tidsmæssigt faldende egenbetaling, der betyder, at ordningen hovedsageligt kan forventes at blive brugt i salgssituationer. For det andet gennem det årlige bevillingsmæssige maksimum på ordningen.

Af disse ca. 75 mio. kr. pr. år er de ca. 66 mio. kr. en fremskyndelse af udgifter, der alligevel på et senere tidspunkt skulle afholdes af det offentlige i medfør af affaldsdepotloven, mens de ca. 9 mio. kr. pr. år til oprydning på de nyere forureninger dækker en egentlig ny opgave. De maksimale udgifter til ordningen er opsummeret i tabel 3.

Tabel 3:

Omkostninger ved værditabslov:

	Mio. kr.
Oprydning på parcelhuse 1.400 stk. à 400.000 kr.	560
Oprydning på andre ejendomme 800 stk. à 500.000 kr.	400
I alt	960
Tillæg for nyere forureninger 12,5% af 960 mio. kr.	120
I alt	1.080
Fradrag for egenbetaling 8% af 1.080 mio. kr.	86
I alt	994
Tillæg for administrationsudgifter 13% af 1.080 mio. kr.	140
I alt	1.134
Årlige udgifter i 15 år	75

Der skal gøres opmærksom på, at der er væsentlige usikkerheder ved det fremlagte skøn. Der er tre hovedkilder hertil. For det første spørgsmålet om, hvor mange af de mulige grundejere der vil benytte sig af ordningen med den fastsatte egenbetaling. For det andet spørgsmålet om det samlede antal depoter. De her opgivne tal bygger på det skøn, der blev frembragt i forbindelse med vedtagelsen af affaldsdepotloven i 1990. Amtsrådsforeningen mente imidlertid dengang, at der var tale om ca. 12.000 depoter. Miljøstyrelsen har dog ikke siden fundet anledning til at ændre skønnet over antallet af depoter. Ifølge bemærkningerne til affaldsdepotloven skal der som nævnt foretages et nyt skøn over antallet af depoter og udgifterne til oprydning i løbet af 1993. For det tredje at beregningen er baseret på gennemsnitsomkostninger pr. oprydning pr. grund. Der er stor forskel på omkostningerne ved oprydninger alt efter forureningens karakter og udbredelse.

b. Udgiftsfordelingen mellem myndighederne samt kompensationer

Der er i loven lagt op til, at der opretholdes samme myndighedssystem som indenfor affaldsdepotloven, således at amterne modtager ansøgningerne, foretager de nødvendige undersøgelser og udarbejder skitseprojekter med økonomiske overslag og videre-sender ansøgningerne til Miljøministeriet med en indstilling. Miljøministeriet godkender derefter projekterne, såfremt der er plads indenfor årets bevil-