

med mindre vandforbrug, f.eks. gennem genanvendelse af »gråt« spildevand.

- Sundere byggeri med genbrugelige materialer.
- Begrænsninger i affaldsmængderne gennem affaldssortering og genbrug.
- Fremhævelse og styrkelse af byernes grønne træk, bl.a. gennem parkpolitik, beplantninger og gårdsanering.
- Omdannelse af boligveje til opholdsområder og stilleveje.

En samlet indsats for byøkologi må omfatte en række sektor- og lovgivningsområder og vil kræve tilpasninger i eksisterende støtteordninger og regler. Særligt må det fremhæves, at en række byøkologiske tiltag er under udvikling og i den nuværende fase kun vil være driftsøkonomisk forsvarlig for brugerne, hvis de opnår tilskud på forskellig vis.

Der ligger et betydeligt eksport- og beskæftigelsespotentiale på dette område. Danmark synes på mange måder at være blandt de ledende i Europa, ikke mindst med hensyn til energibesparelser.

Bemærkninger til beslutningsforslagets enkelte punkter

1. Etablering af udviklingsfond

Grundet byøkologiens tværsektorielle karakter vil den mest effektive indsats kunne opnås ved at etablere en fond, der befinder sig mellem de involverede ressortministerier.

Udviklingsfonden for Byøkologi etableres med hjemmel i særlig lovgivning.

Målet med fonden er at yde støtte til byøkologiske udviklings- og demonstrationsprojekter, der kan fremme bymiljøet og en bedre økologisk balance i byerne, samt at støtte erfaringsindsamling, uddannelse, forskning og informationsformidling på dette område.

Fonden ledes af en bestyrelse, der skal repræsentere brugere, sagkyndige og offentlige myndigheder. Det kunne dreje sig om lejer-, andels- og grundejerforeninger, boligselskaber, forskere, miljøorganisationer, kommuner, amtskommuner og de respektive ressortministerier. Bestyrelsen udpeges af miljøministeren efter indstilling fra relevante organisationer og institutioner.

Udviklingsfonden skal koordinere sin indsats i forhold til de initiativer, der ellers sker på området, og samarbejde med andre instanser på området, f.eks. VE-rådet, Teknologinævnet og Genanvendelsesrådet.

Finansieringen af udviklingsfonden kan eventuelt ske med miljøafgifter, f.eks. øgede brændstof-, parke-

rings- og vandforbrugsafgifter, eller fra en del af provenuet fra CO₂-afgiften.

2. Tilpasning af støtteordninger på energi- og genanvendelsesområdet

Inden for energiområdet drejer det sig om dele af midlerne til vedvarende energi, standardtilskuddene til solvarme og varmepumper og dele af udviklings- og forsøgsmidlerne. Her tænkes der særligt på de byøkologiske aktiviteter, der er nævnt i VE-rådets handlingsprogram.

Det er desuden en mulighed, at elektricitetsselskaberne i endnu højere grad finansierer dele af elbesparelsesindsatsen for de ressourcer, der ellers skulle bruges til elværksudbygning.

Genanvendelsesindsatsen skal også tilpasses de byøkologiske perspektiver.

3. og 4. Forbedrede byøkologiske muligheder i byggeriet

I forbindelse med nybyggeri, byfornyelse og anden renovation af boligejendomme, må kravene til byøkologiske foranstaltninger styrkes.

Investeringer i byøkologiske foranstaltninger er dels underlagt Boligministeriets regler for støttet byggeri (almennyttige boliger, andelsboliger, ungdomsboliger og ældreboliger), dels kreditforeningernes vurderinger af private ejerboligers værdi, herunder værdien af den forbedring, der indeholdes i den økologiske foranstaltning.

For det støttede byggeris vedkommende kræves bl.a., at byggeriets anskaffelsessum overholder rammebeløbet. Der kan dog ved særlige forsøgsbyggerier opnås dispensation for overskridelse af rammebeløbet.

Det bør sikres, at merinvesteringer i byøkologiske tiltag i alle støttede nybyggerier kan afholdes uden for rammebeløbet, hvis det kan godtgøres, at investeringerne vil medføre besparelser på driftsudgifterne, samt at disse investeringer kan finansieres med støttede indekslån efter de sædvanlige regler.

For det eksisterende byggeri (andelsbyggeri, almennyttige boliger og private udlejningsboliger) bør der ligeledes skabes adgang til optagelse af (delvis) støttede indekslån til byøkologiske foranstaltninger efter nærmere retningslinjer. Reglerne herom bør placeres i byfornyelsesloven, således at alle boligtyper kan nyde godt af reglerne.

I private ejerboliger vil ejernes mulighed for optagelse af lån eller tillægs lån især bero på ejendommens værdi og eventuel belåning. Den mest nærliggende støtteordning på ejerboligområdet vil forment-