

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

I aftale om Finanslov 1993 og beskæftigelsesfremmende initiativer mv. er der anført, at der oprettes en tilskudsordning til at gennemføre energibesparelser overfor pensionister, der modtager varmetillæg.

Tilskudsordningen er bl.a. baseret på erfaringer fra energi- og pensionistprojektet i Skørping Kommune i 1991, der klart viste, at pensionister har større opvarmningsudgifter end landsgennemsnittet. Projektet viste endvidere, at der er en række barrierer for at gennemføre energibesparende foranstaltninger hos pensionisterne, og at 60% af pensionisterne slet ikke ønskede information om disse tiltag, idet pensionister generelt ikke ønsker at gældsætte sig, og synes det er for besværligt og uoverskueligt med håndværkerbesøg.

Det har således været hensigtsmæssigt at udforme en tilskudsordning på en måde, så kommunerne informerer pensionisterne om ordningen og dens økonomiske konsekvenser for den enkelte pensionist.

Godt 40% af landets 700.000 pensionisthusstande modtager varmetillæg. Målgruppen for tilskudsordningen vil være den ældre del af boligerne, der bruger mere varme end landsgennemsnittet. Modtagergruppen skønnes at fordele sig nogenlunde ligeligt på ejerboliger og lejeboliger. Energibesparende foranstaltninger i denne boligmasse skønnes at være yderst rentable.

I regeringens energihandlingsplan »Energi 2000« er angivet, at regeringen vil arbejde på, at udgifter til energibesparende foranstaltninger kan indgå ved beregning af varmetillæg til pensionister.

En omlægning, hvorefter en del af den årlige varmetillægsbevilling eller andre midler benyttes til at gennemføre energibesparende foranstaltninger i pensionisters boliger, vil ligge inden for energihandlingsplanens hensigter og vil have adskillige positive effekter. Energiforbruget vil falde, hvilket har klare miljøfordele. Beskæftigelsen vil stige i byggesektoren. Pensionisternes boliger vil blive komfortmæssigt forbedrede, og derved forbedres mulighederne for en forlænget forbliven i egen bolig. Dertil kom-

mer, at pensionisternes egen andel af varmeudgiften reduceres.

På denne baggrund fremsættes nærværende lovforslag til en tilskudsordning for energibesparende foranstaltninger i pensionisters boliger.

Lovforslagets hovedpunkter

Den foreslåede tilskudsordning omfatter tilskud til rentable energibesparende foranstaltninger i varmetillægsmottagende pensionisters boliger. Denne boligmasse er ikke konstant. Således tilkommer der løbende nye energimæssigt utidssvarende boliger, der bebos af pensionister, der modtager varmetillæg, ligesom der vil være en stadig afgang af boliger inden for denne kategori.

Der ydes tilskud både til ejer- og lejeboliger.

Tilskuddet udgør 50% af udgifterne til energibesparende foranstaltninger i pensionisternes boliger. De resterende 50% skal tilskudsmottageren selv betale. Den økonomiske effekt for den enkelte pensionist vil afhænge af, hvordan boligens energimæssige situation ser ud før de energibesparende foranstaltningerne gennemføres. Generelt set vil tilskudsordningen ikke medføre øgede udgifter for den enkelte pensionist, idet forrentning og tilbagebetaling af pensionistens eventuelle lån til eget bidrag normalt modsvares af den opnåede besparelse til varmeudgifter.

En række elementære energibesparende foranstaltninger kan umiddelbart udføres i henhold til pensionistens egne oplysninger. Det drejer sig eksempelvis om hulmursisolering, isolering af etageadskillelse, etablering af dobbeltglas i vinduer, rørisolering, styring af opvarmning med termostatventiler mv.

Andre energibesparende foranstaltninger griber mere komplekst ind i pensionistboligers konstruktioner og gennemføres derfor bedst ved medvirken af byggeteknisk sagkundskab, der kan tage hensyn til alle forhold i den konkrete sag.

Anvendes beskikkede energikonsulenter til komplekse opgaver, medfører dette en sikkerhed for den rette tekniske og økonomiske løsning. Ikke kom-