

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

Lov om statstilskud til forbedringsarbejder m.v. i helårsboliger trådte i kraft den 1. juli 1991 og udløber den 30. juni 1993. Loven har vist sig at være en succes, idet der har været stor interesse for at benytte ordningen. Da der samtidig kan konstateres en positiv beskæftigelsesmæssig effekt som forudsat, foreslås det hermed at gøre ordningen permanent.

Forslaget indebærer, at der gives udvidede tilskudsmuligheder vedrørende forbedrings- og vedligeholdelsesarbejder i helårsboliger og fritidsboliger.

Det foreslås således, at den samlede ramme for tilskudsordningen hæves fra 1,8 mia. kr. til 2,85 mia. kr., frem til udgangen af 1993, samt at ordningen gøres permanent. Herudover foreslås det, at ordningen udvides til at omfatte fritidsboliger, uanset at disse ikke anvendes til helårsbeboelse.

Forslaget indebærer endvidere en forhøjelse af det maksimalt opnåelige tilskud pr. bolig fra 7.000 kr. een gang i ordningens løbetid til 10.000 kr. pr. bolig pr. år. Herudover skabes der mulighed for, at tilskud indenfor det årlige maksimum kan søges og udbetales ad flere gange.

Endelig er det hensigten, at de i medfør af loven fastsatte positivlister opblødes således, at vedligeholdelsesarbejder, der gennemføres i private og almennyttige udlejningsboliger, i større omfang end tilfældet er efter den gældende ordning, bliver tilskudsberettigede. Gennemførelse af denne ændring foreslås at ske således, at de hidtil gældende positivlister for såvel private som almennyttige udlejningsboliger ophæves, og at disse boliger fremover omfattes af positivlisten for ejer- og andelsboliger.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Lovforslaget indebærer, at den årlige tilskudsramme forhøjes fra de nuværende 900 mill. kr. til 1,5 mia. kr. Samtidig gøres tilskudsordningen permanent, således at den kommer til at gælde efter den 30. juni 1993.

Den samlede tilskudsramme for 1993 forhøjes således med 1.05 mia. kr., nemlig fra 450 mill. kr. til 1,5

mia. kr. Finanslovsaftalen vedrører alene rammen på 1,5 mia. kr., for 1993. Tilskudsrammen for 1994 og følgende år fastsættes på de årlige finanslove.

Af tilskudsrammen for 1993 afholdes engangsudgifter på 800.000 kr. til ændring af det administrative edb-system, trykning af skemaer samt udgifter til information herunder annoncering, indslag i TV og pjecer, hertil kommer løbende driftsudgifter i 1993 på 4,3 mill. kr.

Der stilles endvidere forslag om, at ordningen ændres således, at det maksimale tilskudsbeløb hæves fra 7.000 kr. til 10.000 kr. Samtidig skal tilskuddet også kunne ydes til byggearbejder i fritidsboliger, og endelig blødes reglerne omkring de såkaldte »positivlister« op. Disse ændringer medfører totalt set, at ordningen i sig selv vil blive mere fordelagtig.

Med en vis usikkerhed kan udvidelsen af tilskudsrammen for 1993 – sammen med de foreslåede ændringer i selve ordningen – skønnes at give en samlet merbeskæftigelse på knap 6.000 personer i løbet af 1993/1994. På grund af tidsmæssige forskydninger skønnes nettoeffekten at blive en merbeskæftigelse på knap 4.000 personer i 1993 og knap 2.000 personer i 1994.

Af den samlede forøgelse af tilskudsrammen på 1,05 mia. kr. forventes udbetalt omkring 700 mio. kr. i 1993 og omkring 350 mio. kr. i 1994.

Forslaget forventes ikke at få administrative konsekvenser for det offentlige. I et vist omfang må den kommunale administration dog forventes at blive lettere, fordi kriterierne for at opnå tilskud gøres ensartede for de forskellige boligformer. Modsat vil den administrative byrde dog kunne øges svagt, fordi der efter forslaget skal kunne udbetales tilskud ad flere omgange indenfor maksimumbeløbet. Videreførelsen af ordningen ud over den 30. juni 1993 forudsætter opretholdelse af forøgelsen på 5 årsværk i Boligministeriet.

Bemærkninger til de enkelte bestemmelser

Til § 1

Til nr. 1

Det foreslås, at lovens overskrift ændres således at