

værdipapircentralen, ansættes til den kurs, der er gældende den dag, obligationerne overføres.

Stk. 5. Den børskurs, der skal anvendes efter reglerne i stk. 1-4, er den seneste køberkurs, der er noteret på Københavns Fondsbørs på det i § 18, jf. dog stk. 4, nævnte tidspunkt.

§ 20. Pantsikrede lån, som ikke er omfattet af § 19, og som forrentes med en fast procentdel af den til enhver tid gældende restgæld, og hvor restgælden nedbringes over en på forhånd fastsat årrække med lige store eller stigende afdrag, skal kursansættes efter et offentliggjort tabelmateriale. Dette udarbejdes kvartalsvis af statsskattedirektoratet på grundlag af kursforholdene ved udgangen af kvartalet. Tabelmaterialet kan rekvireres hos den kommunale ligningsmyndighed.

Stk. 2. Udlandslån med statslig kurssikring (K-lån) med en fastsat lav rente i en periode, hvorefter restgælden refinansieres ved optagelsen af et obligationslån, kursansættes i den før-

ste periode efter det i stk. 1 nævnte tabelmateriale. Ved afståelse af ejendommen efter den fastsatte periode anvendes reglerne i § 19.

Stk. 3. Andre lån, der skal omregnes til kursværdien, ansættes ligeledes efter det i stk. 1 nævnte tabelmateriale, idet der dog skal tages hensyn til eventuelle særlige vilkår.

§ 21. For lån, der kan indfries til pari, kan der ikke anvendes en kurs over 100.

§ 22. Forpligtelser til at udrede brugs-, rente- og indtægtsnydelser medtages til den kapitaliserede værdi, opgjort efter bekendtgørelse nr. 505 af 20. oktober 1983 om arve- og gaveafgift.

Stk. 2. Ved videreoverdragelse af en ejendom, hvorpå der hviler en forpligtelse som nævnt i stk. 1, opgøres kapitalværdien efter ydelsens årlige værdi og kapitaliseringsfaktorerne på overdragelsestidspunktet.

§ 23. Bekendtgørelsen træder i kraft dagen efter offentliggørelsen i Lovtidende.

Ministeriet for skatter og afgifter, den 29. september 1986

Isi Foighel

/ Hanne Søgaard Hansen