

»Stk. 5. Boligministeren fastsætter nærmere regler om de i stk. 1-4 nævnte forhold herunder om, hvilke midler der skal indgå i dispositionsfonden, og hvad dispositionsfonden skal anvendes til.«

8. I § 14, stk. 5, 1. pkt. ændres »stk. 1« til: »stk. 1 eller 4« og »§ 57 a i lov om individuel boligstøtte« til: »§ 65 i lov om individuel boligstøtte«.

9. I § 16, stk. 3, udgår: », hvis provenu skal indgå i selskabets byggefond,«.

10. I § 17, stk. 1, ændres »leder byggevirksomhed uden for selskabet eller har økonomisk interesse deri« til: »leder eller deltager i ledelsen af eller i øvrigt har en nær økonomisk tilknytning til byggevirksomhed uden for selskabet«.

11. § 17, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Hvis de personer, der er nævnt i stk. 1, dissers nære slægtninge eller andre nærtstående leder eller deltager i ledelsen af eller i øvrigt har en nær tilknytning til en person, et selskab, en forening eller en anden privat juridisk person, skal boligselskabets aftaler med disse personer eller selskaber m.v. i retsforhold om grundsalg eller om entreprenør-, leverandør-, arkitekt-, advokatvirksomhed og lignende virksomhed godkendes af kommunalbestyrelsen.«

12. I § 17 indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»Stk. 3. Ved nærtstående slægtninge forstås ægtefæller, registrerede partnere, beslægtede eller besvogrede i op- eller nedstigende linie eller i sidelinien så nær som søskendebørn. Ved andre nærtstående forstås faste samlevende, dissers børn, plejebørn og lignende.«

Stk. 3 bliver herefter stk. 4.

13. I § 18, stk. 4, ændres »§ 14, stk. 4« til: »§ 14, stk. 5«.

14. I § 23 ændres »selskabets byggefond« til: »en byggefond i selskabet«.

15. I § 48, stk. 1, indsættes som 2. pkt.:

»Kommunalbestyrelsen kan tillige give tilsagn om støtte til etablering af almennyttige boliger ved på- og tilbygning til eksisterende almennyttige afdelingers ejendomme.«

16. I § 52, stk. 2, 1. pkt., ændres »type IS« til: »type I eller IS«.

17. Efter § 67 indsættes:

»§ 67 a. Kommunalbestyrelsen kan meddele samtykke til, at selvejende ungdomsboliginstitutioner i kommunen sammenlægges til én institution, og at meddelte tilsagn om offentlig støtte overføres til denne institution.

Stk. 2. Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om de i stk. 1 nævnte forhold.«

18. I § 70, stk. 1, indsættes efter 2. pkt.:

»Kommunalbestyrelsen kan dog give tilladelse til, at det kommunale lån rykker for reservefondslån fra realkreditinstituttet, såfremt det skønnes nødvendigt for at sikre ungdomsboligernes videreførelse.«

19. § 72, stk. 1, ophæves, og i stedet indsættes:

»Støtte efter § 67 kan kun ydes, såfremt følgende betingelser er opfyldt:

- 1) Kommunalbestyrelsen yder lån til byggeriet efter §§ 70 og 71,
- 2) kommunalbestyrelsen yder garanti for lejebetaling efter reglerne i stk. 2, og
- 3) låntager betaler ydelser på indekslånet i overensstemmelse med reglerne i stk. 3.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsens garanti efter stk. 1, nr. 2, omfatter halvdelen af det lejetab, der som følge af udlejningsvanskeligheder overstiger 5 pct. af den årlige lejeindtægt.«
Stk. 2-5 bliver herefter stk. 3-6.

20. I § 72 b, stk. 1, indsættes efter 3. pkt.:

»Kommunalbestyrelsen kan give tilladelse til, at det statsgaranterede lån rykker for reservefondslån fra realkreditinstituttet, såfremt det skønnes nødvendigt for at sikre ungdomsboligernes videreførelse.«

21. I § 73 a, stk. 1, 2 og 3, ændres »1992/93« til: »1995/96«.

22. I § 73 a, stk. 5 og 6, ændres »1. august 1993« til: »1. august 1996«.

23. I § 73 b, stk. 1, 1. pkt., ændres »Boligministeren« til: »Kommunalbestyrelsen«.

24. I § 73 b indsættes efter stk. 1 som nyt stykke: