

Bilag 1

*I dette bilag er (med mindre skrift)
indsat den gældende formulering af de bestemmelser,
der berøres af lovforslaget*

§ 1

I lov om boligbyggeri, jf. lovbekendtgørelse nr. 135 af 25. februar 1992, som ændret ved § 3 i lov nr. 380 af 20. maj 1992, foretages følgende ændringer:

1. I § 3 b, stk. 2, indsættes efter »forandring af ejendomme«: », herunder nedlæggelse af boliger«

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen indbretter afhændelse og forandring af ejendomme, hvori indestår statslån eller statsgaranterede lån, eller hvortil ydes statslig driftsstøtte, til Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansforvaltning, der afgør, om forudsætningerne for støtten er ændret, således at den helt eller delvis skal bortfalde for fremtiden.

2. I § 3 c, stk. 1, ophæves nr. 10, og i stedet indsættes:

»10) optagelse af driftsstøttelån ydet af et realkreditinstitut, såfremt kommunalbestyrelsen har forsynet pantebrevet med en påtegning herom, og
11) optagelse af lån i selskabets administrationsejendomme, såfremt kommunalbestyrelsen har forsynet pantebrevet med en påtegning herom.«

10) optagelse af driftsstøttelån ydet af et realkreditinstitut, såfremt kommunalbestyrelsen har forsynet pantebrevet med en påtegning herom.

3. I § 6 indsættes efter *stk. 1* som nyt stykke:

»*Stk. 2.* Kravet i stk. 1, 1. pkt., kan dog fraviges ved på- og tilbygning af boliger til eksisterende

afdelinger, når matrikulær opdeling ikke kan finde sted, jf. § 48, stk. 1, 2. pkt.«

Stk. 2 og 3 bliver herefter stk. 3 og 4.

4. I § 6, *stk. 3*, som bliver stk. 4, ændres »stk. 1 og 2« til: »stk. 1-3«.

Stk. 3. Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om de forhold, der er nævnt i stk. 1 og 2.

5. § 12, *stk. 1 og 2*, affattes således:

Almennyttige boligselskaber og almenyttige forretningsførerselskaber kan inden for et maksimumsbeløb opbygge en arbejdskapital.

Stk. 2. I en dispositionsfond i selskabet indgår:

- 1) Særlige bidrag fra afdelingerne.
- 2) Overskud på en afdelings drift.
- 3) Overskud på selskabets drift, som ikke anvendes til opbygning af selskabets arbejdskapital op til maksimum, jf. stk. 1.
- 4) Likvide midler, der fremkommer i forbindelse med udamortiserede prioriteter i selskabets afdelinger.
- 5) Likvide midler, der fremkommer i forbindelse med belåning eller salg af selskabets administrationsejendom eller nettoprovenu ved selskabets optagelse af nye lån efter § 16, stk. 3.«

§ 12. Selskabet skal, om fornødent ved særlige bidrag fra afdelingerne, foretage passende henlæggelser til en dispositionsfond til imødegåelse af tab ved selskabets eller dets afdelingers drift og til sikring af fortsat virksomhed. I forsvarligt omfang kan fondens midler anvendes til fremme af almindelige bygge- og boligformål.