

- 3) § 6 om opdeling af afdelinger og om disses økonomiske uafhængighed indbyrdes og i forhold til selskabet,
- 4) § 12, stk. 4, jf. stk. 1, om anvendelse af midler, der er henlagt til en dispositionsfond,
- 5) § 12, stk. 4, jf. stk. 3, og § 76, stk. 3, om anvendelse af midler, der er henlagt til fornyelse af tekniske installationer, hovedistandsættelse samt til afholdelse af visse istandsættelses- og vedligeholdelsesudgifter,
- 6) § 76, stk. 4, om føring af indtægter og udgifter over særskilt konto, og
- 7) § 89 a, stk. 2, om lønindholdelse for misligholdte statslån.«
- 5) § 12, stk. 4, jf. stk. 3, om anvendelse af midler, der er henlagt til fornyelse af tekniske installationer, hovedistandsættelse samt til afholdelse af visse istandsættelses- og vedligeholdelsesudgifter,

37. I § 94, stk. 2, indsættes efter 2. pkt.:

»Rentesikring, som ydes i medfør § 45, stk. 1, i lov om boligbyggeri, jf. lovebekendtgørelse nr. 432 af 13. juli 1982 kommer dog ikke til udbetaling, hvis beløbet for et kvartal er mindre end 250 kr.«

§ 45. Rentesikring ydes med virkning fra ejendommens ibrugtagelse og udbetales kontant. Udbetaling sker kvartalsvis bagud pr. 31. marts, 30. juni, 30. september og 31. december, første gang dog, når det fuldførte byggeri er godkendt og da for perioden fra ejendommens ibrugtagelse til den af de nævnte datoer, der ligger nærmest forud for rentesikringens berigtigelse.

§ 2

I lov nr. 843 af 20. december 1989 om ændring af lov om boligbyggeri, lov om boliger for ældre og personer med handicap, lov om byfornyelse og boligforbedring og lov om indeksregulerede realkreditlån affattes § 6 således:

»§ 6. De hidtil gældende regler i lov om boligbyggeri bevarer deres gyldighed for byggeri, hvortil der er meddelt tilsagn om støtte efter kapitel 7, 8, 10, 11 og 12 inden den 1. januar 1990.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan dog give tilladelse til, at statslån ydet efter § 70, stk. 1, jf. lovebekendtgørelse nr. 82 af 2. februar 1989, rykker for reservefondslån fra realkreditinstituttet, såfremt det skønnes nødvendigt for at sikre ungdomsboligernes videreførelse.«

§ 70. Tilsagn om statslån kan gives op til 10 pct. af ejendommens værdi, jf. § 60. Statens lån skal have oprykkede panteret efter indekslån. Summen af stats- og indekslån kan udgøre indtil 100 pct. af ejendommens værdi. Der ydes ikke kommunale lån til byggeri, der opføres med støtte efter dette kapitel.

§ 3

Stk. 1. Loven træder i kraft dagen efter offentliggørelsen i Lovtidende, jf. dog stk. 2.

Stk. 2. Lovens § 1, nr. 5-7, 9 og 14, træder i kraft den 1. juli 1994 og finder anvendelse på regnskabsår, der begynder denne dato eller senere. Overstiger et selskabs arbejdskapital ved påbegyndelsen af dette regnskabsår det fastsatte maksimum herfor, jf. § 12, stk. 1, som affattet ved denne lovs § 1, nr. 5, overføres den overskydende del til dispositionsfonden. Samtidig overføres eventuelle likvide midler i selskabets byggefond, bortset fra bidrag efter § 23, som affattet ved denne lovs § 1 nr. 14, og § 24, jf. lovebekendtgørelse nr. 135 af 25. februar 1992, til selskabets dispositionsfond.

§ 4

Den hidtil gældende regel i § 77, stk. 2, i lov om boligbyggeri, jf. lovebekendtgørelse nr. 135 af 25. februar 1992, bevarer sin gyldighed for så vidt angår lejeaftaler, hvorved boliger er udlejet samlet ved en lejekontrakt til en institution med sociale eller almennyttige formål, hvis lejeaftalen er indgået indens lovens ikrafttræden.