

§ 45. Udbetaling af stats- og kommunelån skal ske på de tidspunkter og i det omfang, det skønnes nødvendigt for Boligselskabernes Landsbyggefond at disponere over midlerne til berigtigelse af fondens udlån efter reglerne i § 33.

9. I § 46, stk. 1, ændres »Statens og kommunernes« til: »Kommunernes«.

§ 46. Statens og kommunernes lån til Boligselskabernes Landsbyggefond er rentefri.

10. § 46, stk. 2, 2. pkt., affattes således:

»Når lånene afdrages til fonden, jf. § 34, betaler fonden de betalte afdragsydelse til kommunen.«.

11. § 46, stk. 2, 3. pkt., og stk. 3 ophæves.

Stk. 2. Lånene er afdragsfri indtil 50 år efter ibrugtagelsen af den ejendom, til hvis opførelse fonden har ydet lån. Når lånene afdrages til fonden, jf. § 34, betaler fonden først de betalte afdragsydelse til kommunen, indtil kommunens tilgodehavende hos fonden er afviklet. Resten af afdragsydelse indbetaler fonden til statskassen til nedskrivning af dens tilgodehavende hos fonden.

Stk. 3. Afdragsydelse på finansieringsbidrag, der er ydet af Hovedstadsrådet, betales til Københavns, Frederiksborg og Roskilde Amtskommuner samt Københavns og Frederiksberg Kommuner i overensstemmelse med reglerne i § 2 i lov om ophævelse af lov om et hovedstadsråd.

12. § 47 affattes således:

»§ 47. Fondens panterettigheder skal tjene til sikkerhed for de udbetalte lån fra kommunen. Fondens pantebreve kan ikke uden kommunalbestyrelsens samtykke afhændes, pantsættes eller gøres til genstand for individuel retsforfølgning fra andre kreditors side.«.

§ 47. Fondens panterettigheder skal tjene til sikkerhed for de udbetalte lån fra staten, kommunen og eventuelt hovedstadsrådet. Kommunens og hovedstadsrådets lån er sideordnede. Fondens pantebreve kan ikke uden kommunalbestyrelsens samtykke afhændes, pantsættes eller gøres til genstand for individuel retsforfølgning fra andre kreditors side. Kommunalbestyrelsen udøver rettighederne i henhold til denne bestemmelse på statens og kommunens vegne.

derne i henhold til denne bestemmelse på statens og kommunens vegne.

13. Overskriften til Kapitel 7 affattes således: »Statslig og kommunal støtte til almennyttige boligselskaber« .

Kapitel 7

Statsstøtte til almennyttige boligselskaber

14. I § 48, stk. 1, udgår: »og garanti«.

§ 48. Kommunalbestyrelsen kan på statens vegne give tilsagn om ydelsesstøtte og garanti til almennyttige boligselskabers opførelse af byggerier, hvortil ydes indeksslån. Kommunalbestyrelsen kan tillige give tilsagn om støtte til etablering af almennyttige boliger ved

- 1) på- og tilbygning til eksisterende almennyttige afdelingers ejendomme og
- 2) erhvervelse og efterfølgende ombygning til beboelse af eksisterende ejendomme, der anvendes til andet end beboelse.

15. § 48, stk. 2 og 3, ophæves, og i stedet indsættes:

»Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan ikke give tilsagn til nyt almennyttigt byggeri, hvis den i § 55, stk. 2, nævnte opgørelse for det foregående år viser, at antallet af ledige almennyttige lejligheder, ungdomsboliger og boliger, der er opført med støtte efter lov om boliger for ældre og personer med handicap, i alt overstiger 2 pct.

Stk. 3. Boligministeren fastsætter en vejledende udgiftsramme for anskaffelsessummen for almennyttigt byggeri. Statens andel af ydelsesstøtten, jfr. § 49, stk. 2, beregnes i forhold til den anskaffelsessum, kommunalbestyrelsen godkender efter byggeriets afslutning. Der kan ikke ydes statslig ydelsesstøtte til den del af den godkendte anskaffelsessum, der ligger ud over udgiftsrammen.

Stk. 4. Hvis kommunalbestyrelsen godkender en anskaffelsessum, der ligger ud over den vejledende udgiftsramme, jfr. stk. 3, omfatter kommunalbestyrelsens støtte for denne del af anskaffelsessummen såvel statens som kommunens andel af støtten, jfr. reglerne herom i kapitel 4 og 6 samt §§ 49 og 51.«.

Stk. 4-5 bliver herefter stk. 5-6.

Stk. 2. Støtte i medfør af stk. 1 kan ydes til indtil 4.000 lejligheder i finansåret 1993. For-