

Lovforslag nr. L 203. Fremsat den 24. februar 1993 af miljøministeren (Svend Auken)

## Forslag

til

### Lov om ændring af lov om planlægning m.v.

(Ophævelse af frigørelses- og afståelsesafgiftsfondene)

#### § 1

I lov nr. 388 af 6. juni 1991 om planlægning, som ændret ved lov nr. 9 af 3. januar 1992 om naturbeskyttelse og lov nr. 920 af 25. november 1992, foretages følgende ændringer:

#### 1. § 10 affattes således:

»§ 10. En amtskommune kan yde lån til finansiering af

- 1) en kommunes overtagelse af fast ejendom efter § 8 i lov om frigørelsesafgift m.v. af fast ejendom, jf. lovbekendtgørelse nr. 549 af 9. juli 1991, og
- 2) erhvervelse af fast ejendom, etablering af anlæg, bygninger og andre foranstaltninger til virkeliggørelse af region- og kommuneplanlægningen.

*Stk. 2.* Lån i henhold til stk. 1, nr. 2, kan ydes til kommuner og fælleskommunale selskaber, samt til private virksomheder, der forestår forsynings- og servicevirksomhed m.v. af almen karakter i amtskommunen, såfremt vedkommende kommunalbestyrelse meddeler garanti for lånet.

*Stk. 3.* Københavns og Frederiksberg Kommuner kan yde lån til finansiering af erhvervelse af fast ejendom, etablering af anlæg, bygninger og andre foranstaltninger til virkeliggørelse af kommuneplanlægningen. Lån kan ydes til kommunale forsyningsvirksomheder og fælleskommunale selskaber samt til private virksomheder, der forestår forsynings- og servicevir-

somhed m.v. af almen karakter i den pågældende kommune.

*Stk. 4.* Lån i henhold til stk. 1, nr. 2, og stk. 3 kan kun ydes til udgifter, der kan afholdes eller finansieres af kommuner. Der kan ikke ydes lån til finansiering af driftsudgifter.

*Stk. 5.* Udlån i henhold til stk. 1 og stk. 3 kan ikke overstige størrelsen af de likvide aktiver, som ved lovens ikrafttræden er i den pågældende amtskommunes, henholdsvis Københavns og Frederiksberg Kommuner, fond for frigørelses- og afståelsesafgift, tillagt forrentning og afdrag på de af fonden ydede lån.

*Stk. 6.* Lån ydet i henhold til stk. 1 og stk. 3 forrentes med en årlig rente svarende til markedrenten. Amtsrådet, i Københavns og Frederiksberg Kommuner kommunalbestyrelsen, kan dog bevilge rentefrihed i indtil 5 år, hvor særlige forhold taler herfor. Amtsrådet, henholdsvis Københavns og Frederiksberg Kommunalbestyrelser, kan tillige bestemme, at nedbringelse af lån ikke skal påbegyndes før indtil 8 år efter lånets udbetaling. Lån til arealerhvervelser skal dog mindst afdrages i takt med indbetalingen af salgssummen ved afhændelse af arealerne.

*Stk. 7.* Tilsagn om lån kan højst meddeles for en 3-årig periode.«

2. I § 58, stk. 1, ændres »1991« til: »1992«.

3. I § 62, stk. 2, ændres »§ 58, stk. 6,« til »§ 58 a«.