

## Bilag

*I dette bilag er (med mindre skrift)  
indsat den gældende formulering af de bestemmelser,  
der berøres af lovforslaget*

## § 1

I byggeloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 495 af 29. juni 1990, foretages følgende ændringer:

1. I § 4, stk. 1, litra d ændres »brandlovgivningen« til: »beredskabsloven«.

§ 4. En bebyggelse må først tages i brug, når der er:

- a. adgang til vej, som er i overensstemmelse med vejlovgivningen,
- b. afledning for spildevand, regnvand, overfladevand og grundvand, som er i overensstemmelse med miljøbeskyttelseslovgivningen.
- c. drikkevandsforsyning, som er i overensstemmelse med vandforsynings- og miljøbeskyttelseslovgivningen, og
- d. forsvarlig mulighed for brandslukning i overensstemmelse med brandlovgivningen.

2. I § 7, stk. 1, ændres »brandvæsenet« til: »redningsberedskabet«.

§ 7. I bygningsreglementet kan fastsættes regler om størrelse, anlæg og indretning af ejendommens ubebyggede areal til sikring af tilfredsstillende opholdsarealer for børn og voksne, adgangs- og tilkørselsforhold, retningsmuligheder for brandvæsenet og parkering.

3. I § 22, stk. 2, 1. pkt., indsættes efter »§§ 6 A, 6 B, 6 C og 8«: »og § 10 A«.

## § 22. ---

Stk. 2. Dispensationer fra bestemmelserne til varetagelse af naboers interesser i §§

6 A, 6 B, 6 C og 8 og de i medfør af §§ 6 B, 6 C, 8 og 9 fastsatte regler kan først meddeles, når der er forløbet 2 uger efter, at kommunalbestyrelsen har oplyst naboer til den omhandlede ejendom om, hvortil der søges dispensation, og om, at eventuelle bemærkninger kan fremsendes inden 2 uger. Kommunalbestyrelsen underretter de naboer, der efter orientering i henhold til 1. pkt. rettidigt har fremsat bemærkninger til den søgte dispensation, om afgørelsen.

4. § 22, stk. 3, affattes således:

»Stk. 3. En dispensation til at opføre og anbringe bebyggelser anderledes end bestemt i byggelovens § 10 A indbefatter samtidig, hvor kommunalbestyrelsen har kompetencen, dispensation fra de bebyggelsesregulerende bestemmelser, som ville være til hinder for en udstykning og godkendelse af de kommende ejendommers vejadgang.«

## § 22. ---

Stk. 3. En dispensation til at opføre og anbringe bebyggelsen anderledes end bestemt i § 10 A kan først meddeles, når der er meddelt dispensation fra de bebyggelsesregulerende bestemmelser, som ville være til hinder for en udstykning, og når de kommende ejendommers vejadgang er godkendt efter reglerne i vejlovgivningen.

5. § 28, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Indtil EF-retlige forskrifter for europæiske tekniske godkendelser er trådt i kraft, kan boligministeren bemyndige et statsligt aktieselskab til at behandle sager om godkendelse af materialer, konstruktio-