

aktiviteten i byggesektoren. Stigende byggeaktivitet vil medføre faldende udbetalinger af dagpenge.

Lovforslaget ventes iøvrigt ikke at få direkte økonomiske eller administrative konsekvenser for det offentlige.

*Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser*

*Til § 1*

Ændringsforslaget indebærer, at der ved ydelse af lån til ejerboliger til helårsbrug og fritidshuse er valgfrihed mellem annuitetslån, jf. § 21, stk. 1 og serie-lån, jf. § 21, stk. 2 eller en blanding af disse. Dette betyder, at realkreditinstitutterne vil få mulighed for at kombinere de enkelte afdragsprofiler, således at disse kan tilpasses låntagers behov f.eks. i forhold til låntagers forventede indkomstudvikling.

Desuden vil lovforslaget gøre det muligt at indfri seriedelen af et allerede ydet mixlån med et annuitetslån.

Lovforslaget indebærer tillige, at reguleringen af afdragsprofilen for lån til ubebyggede grunde udlagt til ejerboliger til helårsbrug ophæves. Baggrunden herfor er, at det ikke er muligt at kontrollere anvendelsen af ubebyggede grunde.

*Til § 2*

Det foreslås, at lovforslaget træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende. Der vil dog allerede fra fremsættelsestidspunktet kunne tilbydes annuitetslån, når tilbudet er betinget af lovforslagets vedtagelse. De tilbudte lån vil herefter kunne udbetales efter, at loven er trådt i kraft.