

Ved vurderingen af om ansøger kan opnå positiv konsolidering tages udgangspunkt i regnskabet for bedriften. Oplysningerne i regnskabet korrigeres for den rentelettelse, der opnås ved optagelse af gældssaneringslånet, for den lettelse, der opnås ved eventuel omprioritering med indeksslån og for den rentelettelse, der opnås i forbindelse med en eventuel kreditorordning. Det kan vise sig nødvendigt, at der gennemføres såvel gældsoplægning som gældssanering, for at ansøger kan opnå positiv konsolidering.

Den økonomiske overlevelsessevne skal endvidere normalt godtgøres ved flerårige drifts- og likviditetsbudgetter.

Lånet kan udgøre indtil 30 pct. af ejendommens kontantværdi, dog højst et beløb, der svarer til den samlede værdi af restgælden den 28. februar 1993 for gæld, der er pantsikret ud over 70 pct. af ejendommens kontantværdi, og af erhvervsmæssig gæld, der ikke er pantsikret i fast ejendom, samt godkendte sags- og låneomkostninger.

Provenuet af lånet skal anvendes til indfrielse eller bortakkordning af gæld. Provenuet kan ikke anvendes til indfrielse af realkreditlån.

Endvidere foreslås fritagelse for stempel- og tinglysningsafgifter i forbindelse med optagelse af lånet.

For den enkelte jordbruger betyder forslaget en mulighed for at omlægge eksisterende højt forrentet gæld til et statsgaranteret realkreditlån placeret i intervallet fra 70 til 100 pct. af ejendommens kontantværdi.

Den effektive rente på et 15-årigt serielån 9 pct. udgør medio marts ca. 10,5 pct. p.a. (ekskl. administrationsbidrag). Med tillæg af afgiften på 1 pct. p.a. udgør den samlede omkostning til rente og afgift for jordbrugeren ca. 11,5 pct. p.a.

Omlægges f.eks. et gældsbeløb på 700.000 kr. med en rentesats på 17 pct. til et 15-årigt serielån, vil rentebesparelsen før skat være på 5-5 1/2 pct. p.a. og udgøre 35.000-40.000 kr. i det første år.

Ad Finanslovens § 24.

Mill. kr.	1993	1994	1995	1996	1997
Garantiramme	1250	1250	-	-	-
Udgifter til indfrielse af garantier	-	73	135	125	115
Indtægter fra 1 pct.-afgiften	-	19	21	19	16
Nettoudgift, § 24	-	54	114	106	99

Garantirammen foreslås fastsat på de årlige bevillingslove, første gang på forslag til lov om tillægsbevilling for finansåret 1993, hvor der foreslås optaget følgende tekstanmærkning under »Dispositionsram-

me», ad § 24:

»Landbrugsministeren bemyndiges til inden for en ramme på 1.250 mill. kr. i 1993 at yde garanti for lån i Dansk Landbrugs Realkreditfond til omlæg-

3. Lovforslagets økonomiske konsekvenser.

Det skønnes, at ca. 11.500 jordbrugere vil kunne opfylde betingelserne for at opnå garanti for et gældssaneringslån med et gennemsnitligt lånebeløb på ca. 420.000 kr. (ekskl. lån til omkostninger). Det hertil svarende samlede låne- og garantibeløb skønnes at udgøre ca. 5,0 mia. kr.

Ca. 56.000 jordbrugere skønnes at have jordbrug som hovederhverv eller mindst 900 timer på bedriften, heraf vil ca. 39.000 enten allerede have økonomisk overlevelsessevne, eller vil kunne opnå økonomisk overlevelsessevne ved hjælp af gældssaneringslån, omprioritering med indeksslån eller ved gennemførelse af en kreditorordning.

Endelig skønnes det, at ca. 11.500 af de 39.000 med økonomisk overlevelsessevne vil have en gældsprocent på mindst 70.

Ved vurderingen af lovforslagets økonomiske konsekvenser antages det, at ca. halvdelen af de, der skønnes at opfylde betingelserne, ansøger om gældssaneringslån. Der budgetteres derfor med et samlet garantibeløb for ordningen på 2,5 mia. kr.

De samlede udgifter til indfrielse af garantier opgjort i nutidsværdi anslås på baggrund af erfaringer fra tidligere ordninger at udgøre ca. 26 pct. af det samlede garantibeløb. 1 pct.-afgiften kan dække ca. 5 pct., svarende til ca. 120 mill. kr. De resterende ca. 21 pct., svarende til ca. 535 mill. kr., dækkes af staten.

Lovforslaget skønnes at medføre følgende udgifter til indfrielse af garantier og indtægter fra 1 pct.-afgiften:

mer», ad § 24:

»Landbrugsministeren bemyndiges til inden for en ramme på 1.250 mill. kr. i 1993 at yde garanti for lån i Dansk Landbrugs Realkreditfond til omlæg-