

Lovforslag nr. L 265. Fremsat den 13. april 1993 af Pelle Voigt (SF), Gade (SF), Holger K. Nielsen (SF) og Riishøj (SF)

## Forslag

til

# Lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene og lov om påligningen af indkomst- og formueskat til staten (ligningsloven)

(Vedligeholdelse og opretning)

### § 1

I lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jf. lovbekendtgørelse nr. 251 af 9. april 1992, som ændret ved § 2 i lov nr. 380 af 20. maj 1992, § 15 i lov nr. 475 af 24. juni 1992, lov nr. 1046 af 23. december 1992 og § 3 i lov nr. 1048 af 23. december 1992, foretages følgende ændringer:

1. I § 18, stk. 1, indsættes efter 3. pkt. som nyt punktum:

»Herudover skal udlejerens på kontoen afsætte det beløb, der ifølge det gældende huslejebudget opkræves som henlæggelser til fornyelser, jf. § 8, stk. 1, 1. punktum.«

2. I § 18 indsættes efter stk. 4 som nyt stykke:

»Stk. 5. Beløb afsat efter nærværende paragraf indsættes på en konto for ejendommen i Grundejernes Investeringsfond, jf. kapitel III A.«

3. § 19, stk. 1, 1. pkt., affattes således:

»På kontoen efter § 18 kan fradrages beløb, der er anvendt til opfyldelsen af udlejerens pligt til anden vedligeholdelse end omhandlet i § 21 i lov om leje, eller beløb anvendt til opfyldelsen af udlejerens pligt til at foretage fornyelser af tekniske installationer eller beløb anvendt til brandsikring og opretning.«

4. I § 20, stk. 3, § 22 a, stk. 1, 1. pkt., § 22 a, stk. 4, 1. pkt., § 22 a, stk. 8, 1. pkt., § 22 e, stk. 1 og stk. 2, og § 61 a, stk. 1, sidste punktum, ændres »§ 18 a og § 18 b« til: »§§ 18, 18 a og 18 b«.

5. I § 22, stk. 1, 1. pkt., § 22, stk. 2, 2. pkt., § 22 b, stk. 1, 1. pkt., § 22 d, stk. 1, sidste punktum, og § 22 g, stk. 1, 1. pkt., ændres »§ 18 a eller § 18 b« til: »§§ 18, 18 a eller 18 b«.

6. I § 22 b, stk. 3, ændres »§ 18 b« til: »§§ 18, 18 a eller 18 b«.

7. § 22 b, stk. 4, udgår.

8. I § 22 e, stk. 4, ændres »§ 18 b« til: »§ 18 og § 18 b«.

9. I § 54, stk. 1, 1. pkt., ændres »§ 18 a, § 18 b« til: »§ 18, § 18 a, § 18 b«.

### § 2

I lov om påligningen af indkomst- og formueskat til staten (ligningsloven), jf. lovbekendtgørelse nr. 1223 af 17. december 1992, foretages følgende ændringer:

1. I § 14 G, stk. 1, ændres »boligreguleringslovens § 18 b« til: »boligreguleringslovens § 18 eller § 18 b«.