

Lovforslag nr. L 266. Fremsat den 13. april 1993 af Pelle Voigt (SF), Gade (SF), Holger K. Nielsen (SF) og Riishøj (SF)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om byfornyelse og boligforbedring og lov om midlertidig regulering af boligforholdene

(Påbudsbestemmelser ved sundheds- og brandfarlige boliger)

§ 1

I lov om byfornyelse og boligforbedring, jf. lovbekendtgørelse nr. 498 af 28. juni 1990, som ændret ved § 1 i lov nr. 274 af 8. maj 1991, § 4 i lov nr. 380 af 6. juni 1991 og § 2 i lov nr. 1044 af 23. december 1992, foretages følgende ændring:

§ 72, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. I det omfang foranstaltningerne falder ind under ejers vedligeholdelses- og fornyelsespligt efter lov om leje og lov om midlertidig regulering af boligforholdene, kan kommunalbestyrelsen ubetinget meddele påbud efter stk. 1, jf. boligreguleringslovens § 60. Herudover kan kommunalbestyrelsen kun meddele påbud efter stk. 1, såfremt den enten yder offentlig støtte til gennemførelse af påbudet efter reglerne i kap. VII og § 52, stk. 3, eller kommunal støtte efter § 8, stk. 3. Tilsagn om offentlig støtte kan gives samtidig med godkendelse af projekt for de påbudte foranstaltninger.«

§ 2

I lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jf. lovbekendtgørelse nr. 251 af 9. april 1992, som ændret ved § 2 i lov nr. 380 af 20. maj 1992, § 15 i lov nr. 475 af 24. juni 1992, lov nr. 1046 af 23. december 1992 og § 3 i lov nr. 1048 af 23. december 1992, foretages følgende ændring:

§ 60, stk. 1, affattes således:

»Har en udlejer ikke udført renholdelses- og vedligeholdelsesarbejder samt forbedringsarbejder inden en af huslejenævnet eller kommunalbestyrelsen fastsat frist, jf. § 22, stk. 3, § 27, stk. 6 og § 27 a, stk. 2, eller byfornyelseslovens § 72, stk. 1 og stk. 2, kan investeringsfonden på begæring af en lejer eller kommunalbestyrelsen lade de nævnte arbejder udføre for udlejers regning, uanset om udlejeren har indbragt afgørelsen for domstolene.«

§ 3

Loven træder i kraft den 1. januar 1994.