

helt eller delvis kan undtages fra bestemmelserne i stk. 2-5.

33. I § 40, stk. 2, ændres »stk. 3« til: »stk. 2«.

§ 40.

Stk. 2. Såfremt en lejer af erhvervslokaler, der skal rømmes efter § 36, selv skaffer sig andre lokaler, der kan overtages, forinden det fastsatte tidspunkt for rømningen af de hidtidige lokaler, kan kommunalbestyrelsen, ved sanering den sanerende, yde en rimelig godtgørelse, der højst kan udgøre lejen af de hidtidige lejede lokaler for en periode fra fraflytningen til rømningstidspunktet. Godtgørelsen kan tidligst ydes på det i § 9, stk. 3, § 33, stk. 2, eller i lov om sanering § 9 a, nævnte tidspunkt for offentliggørelse og kan udbetales, når det er dokumenteret, at lejeren har skaffet sig andre lokaler.

34. I § 47, stk. 3, ændres »stk. 3« til: »stk. 2«.

§ 47.

Stk. 3. Tilskuddet kan tidligst ydes fra det tidspunkt for offentliggørelse, der er nævnt i § 9, stk. 3, og § 33, stk. 2, i denne lov eller i § 9 a i lov om sanering, af en vedtaget saneringsplan.

35. I § 48 indsættes som *stk. 4*:

»Stk. 4. Boligministeren kan tillade, at et godkendt byfornylseselskab udøver accessorisk virksomhed, herunder virksomhed i et andet land.«

36. I § 56, stk. 2, nr. 1, ændres »§ 9, stk. 1, er offentliggjort en redegørelse m.v.« til: »§ 9, stk. 2, er offentliggjort et forslag til beslutning«.

§ 56.

Stk. 2. Tilskud efter stk. 1 kan kun ydes, såfremt kondemneringen er foretaget på et tidspunkt, der ikke ligger længere tilbage end 2 år før

1) der i medfør af § 9, stk. 1, er offentliggjort en redegørelse m.v., der omfatter den pågældende ejendom,

2) der i medfør af § 12, stk. 3, er nedlagt forbud, eller

3) der i medfør af § 33, stk. 2, er orienteret om en planlagt beslutning om boligforbedring, der omfatter den pågældende ejendom.

37. I § 57, *stk. 1*, indsættes efter »påbud om«: », udgifter til etablering af friarealer, udgifter til orientering efter § 9, stk. 1, bidrag til byggeskedefond, jf. § 69 d, samt særlige udgifter til beboermedvirken«.

§ 57. Udgifter til byfornyelse i form af erstatning og godtgørelse til ejere og lejere, udgifter ved gennemførelse af nedrivning, ekspropriation og andre foranstaltninger, herunder tilvejebringelse af erstatningsboliger, som kommunalbestyrelsen forlanger eller giver påbud om, afholdes af kommunen. Endvidere afholder kommunen de i henhold til kap. V godkendte byfornylseselskabers eller de af kommunen antagne rådgiveres administrationsudgifter, i det omfang de varetager opgaver for kommunalbestyrelsen.

Stk. 2. Ved opgørelsen af kommunens udgifter efter stk. 1 fragår værdien af overtagne ejendomme og alle indtægter, der indvindes i forbindelse med byfornylsesforanstaltninger.

Stk. 3. Kommunen godtgør husstande som nævnt i § 38, stk. 1, 2. pkt., som har anmodet om at få, men ikke har fået anvist en erstatningsbolig inden 3 måneder efter det tidspunkt, hvor den forhøjede boligudgift første gang skal betales, den del af forhøjelsen, der overstiger 80 kr. pr. m² bruttoetageareal. Godtgørelsen kan højst ydes i 2 år efter det tidspunkt, hvor den forhøjede boligudgift første gang skal betales.

38. I § 58, *stk. 1*, indsættes som 2. pkt.:

»Såfremt en privat udlejningsejendom er ejet af et aktieselskab, et anpartsselskab el. lign. kan kommunalbestyrelsen som betingelse for at yde garanti stille krav om, at selskabets hovedaktionær eller andre personer, der har en bestemmende indflydelse på selskabet, hæfter personligt for de i § 59, stk. 4, nævnte lån.«