

## Bilag til f. t. l. vedr. byfornyelse og boligforbedring

39. 1 § 58 indsættes som *stk. 3*:

»*Stk. 3.* Boligministeren fastsætter nærmere regler om kommunalbestyrelsens ydelse af garanti, herunder om størrelsen af garantien.«

§ 58. Til finansiering af udgifter til forbedringsarbejder efter loven kan kommunalbestyrelsen yde garanti for byggelån samt yde garanti for senere lån som nævnt i § 59, stk. 3 og stk. 4, i det omfang, finansieringen ikke kan gennemføres, medmindre der stilles særlig sikkerhed for långivningen.

*Stk. 2.* Garanti for byggelån efter stk. 1 ydes til de støtteberettigede udgifter til forbedringsarbejder, jf. § 59, stk. 2.

40. § 59, *stk. 1, sidste pkt.*, ophæves.

§ 59. Kommunalbestyrelsen kan inden for en ramme, der fastsættes af boligministeren, jf. § 67, give tilsagn om ydelsesstøtte og ydelsesbidrag til finansiering af forbedringsarbejder, der iværksættes i henhold til denne lov. Dette gælder også ejendomme, der ejes af kommunen og anvendes til bolig- eller erhvervsformål. Kommunalbestyrelsen skal samtidig med meddelelse af påbud om forbedringsarbejder give tilsagn om støtte dertil. Det samme gælder forbedringsarbejder, der iværksættes i henhold til kommunalbestyrelsens beslutning efter kap. II eller III. støtte ydes til de støtteberettigede udgifter, såfremt disse overstiger et beløb svarende til det mindste låneprovener for realkreditlån.

— — —

41. § 59 b, *stk. 3 og 4*, ophæves, og i stedet indsættes:

»*Stk. 3.* Ydelsesbidraget som nævnt i stk. 1 aftrappes ved, at grundydelsen reguleres efter 2.-6. pkt. Reguleringen begynder på tidspunktet for nominallånets udbetaling. Grundydelsen forhøjes to gange årligt pr. 1. januar og 1. juli med 75 pct. af den halvårslige procentvise stigning i nettoprisindekset. Overstiger den halvårslige procentvise stigning i nettoprisindekset den halvårslige procentvise stigning i indkomsterne opgjort efter det af Danmarks Statistik offentliggjorte timelønsindeks for industriens ar-

bejdere for den foregående maj henholdsvis november måned, forhøjes grundydelsen dog med 75 pct. af den halvårslige procentvise stigning i sidstnævnte indeks. Falder timelønsindekset, reguleres grundydelsen efter dette indeks. Grundydelsen nedsættes med 100 pct. af det halvårslige procentvise fald.«

§ 59 b.

— — —

*Stk. 3.* Ydelsesbidraget aftrappes hvert år 1. januar og 1. juli, ved at den grundydelse, der er nævnt i stk. 1, reguleres efter 2.-4. pkt. og stk. 4. reguleringen begynder på tidspunktet for lånets udbetaling. Reguleringen foretages på grundlag af 75 pct. af den halvårslige procentvise ændring i priserne udregnet på grundlag af det af Danmarks statistik offentliggjorte nettoprisindeks. Reguleringen pr. 1. januar foretages på grundlag af nettoprisindekset for den foregående maj måned og reguleringen pr. 1. juli på grundlag af nettoprisindekset for den foregående november måned.

*Stk. 4.* Overstiger den halvårslige procentvise stigning i nettoprisindekset den halvårslige procentvise stigning i indkomsterne ifølge det af Danmarks Statistik offentliggjorte timelønsindeks for industriens arbejdere, reguleres grundydelsen dog med 75 pct. af den halvårslige procentvise stigning i sidstnævnte indeks. Reguleringen pr. 1. januar foretages i så fald på grundlag af timelønsindekset for den foregående maj måned og reguleringen pr. 1. juli på grundlag af timelønsindekset for den foregående november måned. sker der fald i begge indekser, reguleres grundydelsen efter det indeks, der falder mest.

42. § 66, *stk. 3*, affattes således:

»*Stk. 3.* De udgifter, som kommunen har afholdt til byfornyelse efter § 57, stk. 1 og 2, samt tab på garantier for lån efter § 58 refunderes af staten med 50 pct. Boligministeren fastsætter dog nærmere regler om, hvilke udgifter til orientering af beboerne efter § 9, stk. 1, staten refunderer efter 1. pkt. «.

§ 66.

— — —