

Til lovforslag nr. L 149. Betænkning afgivet af Skatteudvalget den 14. december 1992

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om en realrenteafgift af visse pensionskapitaler m.v.

Udvalget har behandlet lovforslaget i nogle møder og har herunder stillet spørgsmål til skatteministeren, som denne har besvaret skriftligt.

Der er af skatteministeren og et mindreal stillet ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Herefter indstiller et *flertal* (udvalget med undtagelse af Socialistisk Folkepartis og Fremskridtspartiets medlemmer) lovforslaget til *vedtagelse* med de af ministeren stillede ændringsforslag.

Et *mindretal* (Socialistisk Folkepartis medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de stillede ændringsforslag.

Efter *andet mindretal* (Fremskridtspartiets medlem af udvalget) vil redegøre for sin stilling til lovforslaget og de stillede ændringsforslag ved 2. behandling.

Ændringsforslag

Til § 1

Af *skatteministeren*, tiltrådt af et *flertal* (udvalget med undtagelse af FP):

1) I den under *nr. 1* foreslåede affattelse af § 3 b affattes *stk. 3* således:

»*Stk. 3.* I de tilfælde, der omfattes af *stk. 1*, *nr. 4*, er den lejeforhøjelse, der opkræves efter § 5 i lov om privat byfornyelse, og det statstil-

skud, der ydes efter § 6 a i samme lov, undtaget fra afgift. Den afgiftspligtige kan ikke fradrage eventuelle vedligeholdelsesudgifter, der er omfattet af tilsagnsgrundlaget efter § 9 a i lov om privat byfornyelse.«

2) I den under *nr. 1* foreslåede affattelse af § 3 c, *stk. 1*, ændres »to år« til: »tre år«.

3) I den under *nr. 1* foreslåede affattelse af § 3 c affattes *stk. 6* således:

»*Stk. 6.* Som udgift til investering regnes i de under § 3 b, *stk. 1*, *nr. 4*, omtalte tilfælde udgifter, der er omfattet af tilsagnsgrundlaget efter § 9 a i lov om privat byfornyelse.«

Af et *mindretal* (SF):

4) Efter *nr. 1* indsættes som nyt nummer:

»01. Efter § 3 c indsættes som ny paragraf:

»§ 3 d. Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at ejere af ejendomme, som ved bebyggelsen eller ombygningen er omfattet af § 3 b, *stk. 1*, *nr. 2*, 3 eller 4, skal stille hver tredje ledige beboelseslejlighed til rådighed for kommunalbestyrelsen til løsning af boligsociale opgaver.

Stk. 2. Lov om ejerlejligheder finder ikke anvendelse på boligejendomme som nævnt i *stk. 1*.«

Af *skatteministeren*, tiltrådt af et *flertal* (udvalget med undtagelse af FP):