

Til lovforslag nr. L 142. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 15. december 1992

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om statstilskud til forbedringsarbejder m.v. i helårsboliger og lov om påligningen af indkomst- og formueskat til staten (ligningsloven) (Udvidede tilskudsmuligheder)

Udvalget har behandlet lovforslaget i en række møder og har herunder stillet spørgsmål til boligministeren, som denne har besvaret såvel skriftligt som i samråd.

Nogle af udvalgets spørgsmål til boligministeren og dennes svar herpå er optrykt som bilag til betænkningen.

Boligministeren har over for udvalget tilkendegivet, at det følger direkte af loven, at kun boliger og ikke hotelkomplekser (erhverv) kan opnå tilskud. Den edb-mæssige styring af ordningen er således bygget op, at den sikrer, at kommunerne i forbindelse med behandlingen af ansøgningen, i givet fald automatisk, vil blive gjort opmærksom på, at der på ejendommen er pålagt hotelpligt.

Endvidere har udvalget modtaget skriftlige henvendelser fra:

Boligforeningernes Landsforening, 5. kreds,
Boligselskabernes Landsforening,
Bygesocietetet,
Byggeriets Arbejdsgivere, Region 3,
Det Kooperative Fællesråd, Århus,
Entreprenørforeningen,
Grubbe, Nielsen & Thomsen, advokatfirma,
Håndværksrådet,
Landsforeningen for Ejere af Udlejnings-
ejendomme,

LO, Århus, og
Århus Haandværkerforening.

Herefter indstiller et *flertal* (udvalget med undtagelse af Socialistisk Folkeparti og Fremskridtspartiets medlemmer) lovforslaget til *vedtagelse uændret*.

Et mindretal inden for flertallet (Socialdemokratiets medlemmer af udvalget) udtaler: På Socialdemokratiets initiativ vedtog Folketinget i 1991 lov om statstilskud til forbedringsarbejder m.v. i helårsboliger (lov nr. 379 af 6. juni 1991).

Hensigten med loven er såvel at forbedre vores boligmasse som at yde en håndsrækning til de mange arbejdsløse bygningshåndværkere.

Mindretallet noterer sig med tilfredshed, at loven om statstilskud til forbedringsarbejder m.v. i helårsboliger har fungeret efter hensigten, og at partierne bag finanslovaftalen for 1993 er indstillet på at udvide ordningen og forhøje det mulige beløb for tilskud fra 7.000 kr. til 10.000 kr.

Der har under udvalgsbehandlingen været rejst spørgsmål i relation til ejendomme, der som ejerlejligheder eller fritidsboliger indgår i hotelvirksomhed.