

under udvalgsarbejdet har arbejdet for en anden og administrativt mere simpel løsning af problemet vedrørende anvendelse af tilskuds-midler til iværksættelse af kollektive arbejder i beboelsejendomme.

Mindretallet har således foreslået, at det for den enkelte lejlighed skulle være muligt frit at anvende tilskudsmidler inden for 10.000 kr.-grænsen til såvel individuelle som kollektive arbejder i det enkelte år, idet kvoten for tilskudsmidler til den pågældende boligtype samtidig respekteredes. Såfremt der inden for samme år ydedes tilskud til såvel individuelle som kollektive arbejder, ville den pågældende bolig derefter være afskåret fra at modtage tilskud det efterfølgende år.

Denne løsning ville lette det administrative arbejde betydeligt for udlejere og boligselskaber, uden at andre boligtagere ville miste tilskudsmuligheder, eftersom loven om statstilskud til forbedringsarbejder m.v. jo nu gøres permanent som et resultat af finanslovaftalen.

Desværre var det ikke muligt at overbevise regeringspartierne om denne løsnings fordele.

Et *mindretal* (Socialistisk Folkepartis medlemmer af udvalget) vil redegøre for sin stilling til lovforslaget og de stillede ændringsforslag ved 3. behandling.

Et *andet mindretal* (Fremskridtspartiets medlem af udvalget) indstiller lovforslaget til *forkastelse*.

Ændringsforslag

Til § 1

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *flertal* (udvalget med undtagelse af SF og FP):

1) Efter nr. 5 indsættes som nyt nummer:
»01. I § 2 indsættes efter nr. 3 som nyt nummer:

»4) ejere af boliger omfattet af nr. 3.««

2) *Nr. 6* affattes således:

»6. § 4 affattes således:

»§ 4. Har en lejer, jf. § 2, nr. 3, ikke senest den 30. juni ansøgt om hele boligens årlige tilskud, opnår ejeren, jf. § 2, nr. 4, i perioden fra den 1. juli til den 31. december samme ret som lejeren til at ansøge om tilskud til denne lejers

bolig. Ejeren vil kunne anvende tilskuddet til gennemførelse af alle typer af tilskudsberettigede arbejder fastsat i medfør af § 9.

Stk. 2. Ejeren har pligt til senest 8 uger inden ansøgning om tilskud efter stk. 1 skriftligt at orientere lejerne om de arbejder, hvortil der søges tilskud.

Stk. 3. Boligministeren fastsætter nærmere bestemmelser om de i stk. 1 og 2 nævnte forhold.««

3) Efter nr. 10 indsættes som nyt nummer:
»02. I § 8, *stk. 3*, ændres »6 måneder« til: »9 måneder.««

4) Efter nr. 10 indsættes som nyt nummer:
»03. I § 9 indsættes efter »tilskud,« ordene: »om, hvorledes tilskuddet skal indgå i lejebe- regningen,««

Bemærkninger

Til nr. 1, 2 og 4

Efter ændringsforslagene har lejere af beboelselejligheder i udlejningsejendomme og boligtagere i almenyttige boligselskaber samt andet byggeri, opført med støtte efter lov om boligbyggeri eller lov om boliger for ældre og personer med handicap, mulighed for at opnå tilskud til egne arbejder eller for at overdrage sit tilskud til ejeren til fællesarbejder. Denne mulighed er åben for lejeren hele året.

Ændringsforslagene indebærer, at ejeren af boligen får mulighed for i perioden 1. juli til 31. december på lige fod med lejeren at ansøge om tilskud til denne lejers bolig. Ejeren vil således kun kunne ansøge om tilskud til den enkelte bolig i det omfang, lejeren ikke forinden har reserveret dette til arbejder, lejeren selv ønsker at gennemføre.

Ejeren vil kunne anvende tilskuddet til gennemførelse af alle typer af tilskudsberettigede arbejder fastsat i medfør af lovens § 9.

Boligministeren vil i en bekendtgørelse bl.a. fastsætte bestemmelser om ejerens skriftlige orientering af lejerne, herunder oplysning om arbejdernes karakter og om, hvorledes tilskudet skal indgå i lejebe-regningen.

Til nr. 3

Det foreslås, at fristen for at ansøge om ud-