

Til § 28

Trafikministeriet

TRAFIKMINISTERIET

Den 13. april 1993

I brev af 26. marts 1993 (§ 28 – bilag 24 vedr. TB 92 § 28) har Finansudvalget bedt mig besvare følgende spørgsmål:

1. ad § 28.11.51 og 53. Statens arealer i Hanstholm:

Udvalget udbeder sig en status over salgene af arealer i Hanstholm.

Svar:

Folketingets Finansudvalg gav ved sin tiltræden af aktstykke nr. 279 af 23. maj 1989 Trafikministeriet bemyndigelse til at afhænde statens arealer og bygninger i Hanstholm. I aktstykket er givet en nærmere beskrivelse af de besiddelser, der ønskes afhændet og af den procedure, som vil blive fulgt ved afhændelsen.

Følgende aktiver er omfattet af afhændelsen:

- 1) Ca. 100 ældre bygninger – de såkaldte hvide statshuse.
- 2) Ca. 700 selvstændigt matrikulerede parceller, der er udlejet til bolig- og erhvervsbyggeri.
- 3) Et mindre ubebygget areal udlagt til senere bebyggelse (reserveareal) samt
- 4) Forskellige rekreative arealer mellem havnen og bymidten.

ad 1) Bygninger.

Af de ca. 100 bygninger er foreløbig 37 solgt. Salget har indtil nu indbragt staten et provenu på knap 7,5 mio. kr.

Hanstholm Kommune har, efter at de oprindelige ideer måtte opgives og efter vedtagelsen af ovennævnte aktstykke, udtrykt interesse for at købe en række nærmere angivne ejendomme, der anses for at have særlig betydning for den fremtidige byudvikling. Forhandlingerne med kommunen er fornylig afsluttet og har resulteret i et samlet salg omfattende 9 bygninger med tilhørende grundareal samt et ubebygget areal, der anvendes til sportsplads. Salgsprisen for ejendommene udgør 1.590.000 kr. kontant og vil blive optaget på ministeriets forslag til TB for 1993.

For de resterende ca. 55 huse og andre bygninger gælder, at de nuværende lejere har fået tilbud om køb, uden at dette har resulteret i en handel. Husene vil herefter blive udbudt til salg, efterhånden som de frigøres for lejemål.

ad 2) Parceller.