

mærkes, at støtten til ombygningstabet ikke belaster rammen særskilt, da denne støtte er en supplerende støtte til den investeringsramme, hvortil der ydes rentebidrag eller ydelsesstøtte.

Tilsagn til en byfornyelsesbeslutning eller en saneringsplan belaster investeringsrammen med hele tilsagnet i det finansår, det bliver givet. De refusionsberettigede udgifters fordeling på finansår er afhængig af, hvornår statsrefusionen skønnes at finde sted, medens fordelingen af ombygningsudgifterne er afhængig af, hvornår der gives tilsagn til den enkelte bygherre. Udnyttes en udgiftsramme ikke i det planlagte år, kan restbeløbet med Bygge- og Boligstyrelsens godkendelse overføres til et umiddelbart efterfølgende finansår.

Tilsagnsrammen til de samlede sanerings- og byfornyelsesaktiviteter udgør 2.800 mill. kr. i 1994, jf. tekstanmærkning nr. 1. Det er ved budgetteringen forudsat, at tilsagnsrammen fastholdes på dette niveau i BO-årene. Rammen for 1993 blev ved Akt 278 23/6 93 ekstraordinært forhøjet med 600 mill. kr., således at den samlede ramme i 1993 var på 3.400 mill. kr. Forhøjelsen er øremærket til boligforbedringer efter kap. III i lov om byfornyelse og boligforbedring.

Som budgetteringsforudsætning er tilsagnsrammen fordelt på de forskellige støtteformer i de enkelte år, således at følgende tilsagnsprogram for 1994-97 er lagt til grund:

Tilsagnsprogram 1993-97 (mill. kr.)	B 93	F 94	BO 1 95	BO 2 96	BO 3 97
I. Ordinær ramme .....	3400	2800	2800	2800	2800
1. Lån/ref. ....	550	528	530	530	530
Saneringslån .....	45	15	0	0	0
Byfornyelsesref. ....	505	513	530	530	530
2. Rentestøtte .....	2274	2266	2264	2264	2264
Rentesikring (sanering).....	99	33	0	0	0
Rentebidrag .....	21	7	0	0	0
Ydelsesbidrag .....	918	710	726	726	726
Afdragsbidrag <sup>1)</sup> .....	18	6	0	0	0
Ydelsesstøtte, forbedring ..	759	679	699	699	699
Ydelsesstøtte, tab.....	1047	837	839	839	839
3. Forsøgsprojekter .....	6	6	6	6	6

<sup>1)</sup> Afdragsbidrag indgår ikke i opgørelsen af den samlede investeringsramme, idet det er en supplerende støtte til rentebidrags- og ydelsesbidragsstøtten.

Den anførte fordeling baserer sig dels på de indberettede kommunale ønsker om sanering og byfornyelse i perioden 1993-96, dels på Bygge- og Boligstyrelsens skøn.

Tilsagnsprogrammet forudsætter bl.a., at den dominerende aktivitet i budgetperioden bliver byfornyelse, at saneringen hovedsagelig vil være tilendbragt i første halvdel af budgetperioden, at ca. 1/5 af rammen anvendes til dækning af planudgifter, medens den resterende del af rammen investeres i forbedring og istandsættelse af eksisterende ejendomme, at ca. 50 pct. af ombygningsinvesteringerne foretages i private udlejnings-ejendomme, samt at ca. 1/3 af ombygningsinvesteringerne er tabsgivende.

Det skønnes med nogen usikkerhed, at den angivne investeringsramme vil resultere i, at der kan gives tilsagn til fornyelse af 7.400 boliger i 1993 og 7.200 boliger i hvert af årene 1994-97, idet der er set bort fra tilsagn efter saneringsloven samt mertilsagn.

De allerede nævnte ordninger under sanering og byfornyelse er indeholdt i tilsagnsrammen. Herudover eksisterer yderligere følgende 2 ordninger: § 14.35.09.10.72. Tilskud til