

Boligministeren (Svend Erik Hovmand):

Ja, jeg behøver ikke at gå i dybden vedrørende spørgsmålet om det frie boligmarked, det har jeg allerede svaret på og udtrykt min positive holdning til.

Jeg skal i øvrigt bare sige, at jeg agter at komme med en række lejelovsændringer ud over dette lovforslag, men det vil jeg vende tilbage til efter jul, og så vil jeg i øvrigt kvittere for de synspunkter, som fru Pia Gjellerup rejste. Dem vil vi se nærmere på i udvalget.

Hermed sluttede forhandlingen.

Afstemning

Lovforslagets overgang til anden behandling vedtoges uden afstemning.

Formanden:

Jeg foreslår, at lovforslaget henvises til Boligudvalget. Hvis ingen gør indsigelse mod dette forslag, betragter jeg det som vedtaget. (Ophold). Det er vedtaget.

Den næste sag på dagsordenen var:

11) Første behandling af lovforslag nr. L 146:

Forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri. (Kvoter for 1993).

Af boligministeren (Svend Erik Hovmand).
(Fremsat 4/12 92).

Lovforslaget sættes til forhandling.

*Forhandling***Karen Jespersen (S):**

Dette er et lovforslag, som Socialdemokratiet kan støtte og støtte varmt.

Forslaget betyder, at det støttede byggeri i 1993 bliver på 9.500 boliger, og det vil sige, at det bliver på samme niveau som i 1992. Regeringen havde ellers i sit finanslovsforslag lagt op til, at det støttede byggeri skulle beskæres med omkring 3.500 boliger. Det var vi ikke glade for. Det viste sig så, at der i finanslovsforhandlingerne var grundlag for at få gennemført en højere kvote for det støttede byggeri sammen med Centrum-Demokraterne og Det

Radikale Venstre, der havde samme ønsker, og kvoten blev så på de 9.500.

Ministeren benytter anledningen til at få en lovhjemmel for det gebyr, som staten opkræver af boligselskaberne for at administrere støttebeløbet, og her vil vi gerne lige se på, om det har en rimelig størrelse. Der er jo tale om en overdækning på ca. 10 pct., 3 mio. kr., som der står i bemærkningerne.

Man må også konstatere, at det gebyr, der hidtil har været opkrævet, har været opkrævet uden hjemmel. Men lad det nu være. Vi vil i hvert fald gerne se på, om det har en rimelig udformning, og om størrelsen er fornuftig.

Pernille Sams (KF):

Dette er så den årlige fastsættelse af kvoterne for de støttede byggeriformer, og i år er finanslovsforligets resultat blevet uændrede kvoter i 1993 i forhold til 1992.

Efter vores opfattelse er kvoternes størrelse klart i overkanten af, hvad der er behov for i det kommende år. Det har vi sagt under forhandlingerne, og det mener vi stadig.

Men et forlig er et forlig, og derfor støtter vi selvfølgelig lovforslaget.

Bodil Thrane (V):

Boligbyggeriloven for 1993 er med i finanslovaftalen, og den er indgået med uændrede kvoter for 1993. Det betyder, som det allerede er sagt, at vi bevilger 9.500 støttede boliger til næste år fordelt efter samme læst som i indeværende år.

Så er der lidt ændringer med hensyn til overførsel af bevillingskvoter og betaling af gebyr, som jeg gerne vil anbefale. Og så vil jeg i øvrigt håbe, at der bliver bygget, hvor behovet er.

Jeg skal på Venstres vegne anbefale lovforslaget.

Pelle Voigt (SF):

Jeg skal udtrykke SF's glæde over, at det ikke er lykkedes regeringen som vanligt at få skåret ned på kvoterne for det almenyttige byggeri. Men samtidig må jeg også udtrykke SF's sorg over, at det ikke er lykkedes at få udvidet dette støttede byggeri i en situation, hvor alle er enige om, at situationen i byggebranchen er katastrofal og der skal tages alskens traditionelle og utraditionelle midler i anvendelse for at få sat beskæftigelsen i vejret. At der