

[Kirsten Jacobsen]

det offentlige allerede råder over enten som ejer eller som lejer?»

Begrundelse

Der henvises til begrundelsen til spørgsmål nr. S 276.

Svar (20/1 93):

Boligministeren (Svend Erik Hovmand):

I forbindelse med disponeringen af ejendommen Holmens Kanal 24 m.fl. forventes der, formentlig i slutningen af 1993, at blive et ledigt lejemål på 5.000-6.000 m², jf. besvarelsen af spørgsmålene nr. S 277 og S 278. Dette er planlagt afviklet.

Herudover ejer Boligministeriet en ejendom i Adelgade, hvor den nuværende bruger fraflytter ca. 5.000 m² omkring 1. marts 1993, jf. Akt 295 19/6 92. Denne ejendom er planlagt udbudt til salg snarest.

I forbindelse med en igangværende omdisponering og renovering af statsejendommen Skt. Kjelds Gård på Østerbro er der i ejendommen, som i alt omfatter ca. 34.000 m², et udisponeret areal, der anvendes som aflastningslokaler i forbindelse med renoveringen, jf. Akt 232 29/5 91.

Socialministeriet, som råder over ca. 2.400 m² i ejendommen, fraflytter disse medio 1993. Når renoveringen af ejendommen er afsluttet, forventes der at blive et udisponeret areal i ejendommen på ca. 5.000 m². Da det næppe er muligt at finde statslige brugere til arealet, vil man udleje lokalerne til private lejere.

Endelig disponeres over et mindre areal (ca. 250 m²) i statsejendommen Frederiksholms Kanal 28. Der har været forhandlet med Københavns Kommune om leje af lokalerne, men foreløbig uden resultat. Lokalerne vil blive udlejet til anden side.

Boligministeriet råder ikke i øvrigt over udisponerede lokaler.

Spm. nr. S 280

Til *boligministeren* (30/12 92) af:

Kirsten Jacobsen (FP):

»Finder ministeren, at erhvervelsen af Hafnias bygning er i overensstemmelse med regeringens politik om afhændelse af statens ejendomme?»

Begrundelse

Der henvises til begrundelsen til spørgsmål nr. S 276.

Svar (20/1 93):

Boligministeren (Svend Erik Hovmand):

Det har været regeringens politik at afhænde de ejendomme, der ikke anvendes til statslige formål. I overensstemmelse med denne politik har Boligministeriet siden 1990 afhændet ejendomme for i alt 167 mio. kr.

Da ejendommen Holmens Kanal 24 m.fl. skal anvendes til kontorer for ministerier, kan købet af ejendommen ikke anses for at være i strid med nævnte politik.

Købet af ejendommen er planlagt søgt finansieret ved salg af andre statsejendomme: ejendommen Adelgade 11-13 og en større kontorejendom i Birkerød (»Kildeskattehuset«) samt den ubebyggede grund beliggende Bryghusgade 1 (»Bryghusgrunden«).

Begrundelsen for denne disposition er et principielt ønske om, at staten i videst muligt omfang ejer de bygninger nær ved Slotsholmen, som anvendes af centraladministrationen, da kombinationen af denne beliggenhed og ejerskab under alle omstændigheder betinger en mere fleksibel anvendelse.

Spm. nr. S 281

Til *boligministeren* (30/12 92) af:

Kirsten Jacobsen (FP):

»Kan ministeren bekræfte, at den Hafniaejendom, staten har erhvervet, inden for den sidste tid flere gange er handlet mellem forskellige Hafniaselskaber, og at prisen derved er blevet opskruet?»

Begrundelse

Der henvises til begrundelsen til spørgsmål nr. S 276.

Svar (20/1 93):

Boligministeren (Svend Erik Hovmand):

Boligministeriet har ikke kendskab til, i hvilket omfang ejendommen Holmens Kanal 24 m.fl. har været handlet mellem forskellige Hafniaselskaber.