

[Jes Lunde]

fundet tager sin del af de samfundsskabte værdistigninger. På den måde undgår vi at plage folk, som ikke har realiseret en værdistigningsgevinst, og som derfor heller ikke har mulighed for at betale pengene på det tidspunkt, fra hus og hjem.

Det synes jeg regeringen bør overveje, når den kommer med sit skatteudspil: om vi ikke kan lave noget, som er langsigtet og ikke kun tager sigte på den depressive økonomiske situation, som vi er i i øjeblikket, men også fremtidssikrer skattesystemet. Det er jo nemmere, tror jeg, politisk at komme igennem med en værdistigningsafgift i en situation, hvor der ikke er værdistigninger. Så er der ganske vist ikke noget provenu foreløbig, men så har vi modellen, hvis det viser sig, at huspriserne igen begynder at stige.

Regeringens forslag om motiveret dagsorden ligger jo helt i forlængelse af skatteministerens linie i disse sager: Man vil ikke sige noget som helst, og man vil overhovedet ikke løfte sløret for, hvad det er for nogle præcise planer, regeringen har.

Derfor kan vi ikke stemme for den dagsorden, regeringspartierne har foreslået. Vi synes ærlig talt, det er på tide, at der bliver skabt klarhed på dette område, og det uanset i hvilken retning man går med hensyn til rentefragets værdi. Det allervigtigste for boligmarkedet overhovedet er at kende fremtiden, for det er forudsætningen for, at folk tør købe hus, og det er jo også forudsætningen for, at de, der har brug for det, kan få solgt deres hus.

Hvis vi skal have mere gang i omsætningen på boligmarkedet, kræver det, at reglerne for fremtiden bliver klarlagt, og derfor synes jeg, at regeringen skylder os meget snart at komme med præcise forslag til, hvad der skal ske på dette område, i stedet for at blive ved med at træde vande.

Jeg skal derfor fremsætte følgende:

Forslag om motiveret dagsorden.

»Folketinget opfordrer regeringen til at gøre sit yderste for hurtigt at fremlægge forslag, der kan nedbringe arbejdsløsheden betydeligt, og til inden den 1. juni at fremlægge en skattereform, der kan skabe langsigtet tryghed på boligmarkedet.

Folketinget går herefter over til næste sag på dagsordenen.«

(Dagsordensforslag nr. D 40).

Første næstformand (Ivar Hansen):

Der er fremsat følgende forslag om motiveret dagsorden: (se ovenfor). Jeg skal også lade dette dagsordensforslag indgå i den videre debat.

(Kort bemærkning).

Kirsten Jacobsen (FP):

Hr. Jes Lunde opregnede en liste af særlig hårdt ramte boligejere. Hr. Jes Lunde nævnte de unge med børn, de nyetablerede og de arbejdsløse.

Fremskridtspartiet er helt enig med hr. Jes Lunde, og hr. Jes Lunde ved også, at mange gange, hvor vi har skullet arbejde for at hjælpe de hårdest ramte boligejere, har SF og Fremskridtspartiet været utrolig enige, og at der er andre partier end SF, som har været sværere at have med at gøre. Det skal SF have tak for.

Men så vil jeg godt spørge hr. Jes Lunde: Er der ikke en gruppe blandt de hårdest ramte boligejere, som hr. Jes Lunde glemte? Det, der får mig til at spørge, er begrebet overskud af fast ejendom. Jeg tænker ikke på det vidt og bredt, nej, jeg tænker på folkepensionister, som for 40 år siden har bygget et 100 m² hus i Københavns nordlige omegn, og som har betalt alle deres lån ud, og som derfor ikke har noget at trække fra, for de skylder ikke noget på deres hus. Finder hr. Jes Lunde det rimeligt, at den gruppe mennesker skal have 11.500 kr., som er de 1½ pct. i lejeværdi, lagt oven i deres indtægt, foruden at de oftest må betale 15.000 kr. eller mere i ejendomsskatter, som de ganske vist kan låne til og få indefrosset? Men det kan de ikke med lejeværdien.

Synes SF ikke, det var rimeligt, at Folketinget tænkte over, om man ikke i det mindste kunne fjerne det begreb, som hedder overskud af fast ejendom, i hvert fald for pensionister?

(Kort bemærkning).

Erhard Jakobsen (CD):

Jeg skal gøre det ganske kort. Det er kun, fordi der kom et helt forfærdeligt ord ind i debatten – lad os for alt i verden få det udryddet omgående – ordet værdistigningsafgift. Jeg beder om, at man for alt i verden dropper enhver tanke om dét og ikke foretager nogen kombi-