

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

Lovforslaget er en konsekvens af, at lovgrundlaget i frikommuneloven for forsøget Den sønderjyske Jordfond forventes at bortfalde ved udgangen af 1993.

I henhold til frikommuneloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 1224 af 18. december 1992, som senest ændret ved lov nr. 208 af 28. april 1993, er oprettet et frikommuneforsøg med fravigelse af jordkøbsloven.

Sønderjyllands Amtskommune har i samarbejde med kommuner i amtet oprettet Den sønderjyske Jordfond, som på nærmere vilkår har fået beføjelser efter jordkøbsloven. Der henvises til lovforslag nr. L 255 i 1991-92 og Folketingets forhandlinger spalte 8589-8604, 9663 og 9748-9749.

Forsøget er iværksat ved landbrugsministerens godkendelse af Sønderjyllands Amtskommunes friamtsregulativ den 28. august 1992 og amtsrådets endelige tiltrædelse af vedtægterne den 5. april 1993. Forsøget er planlagt at vare 10 år. I bemærkningerne til frikommunelovændringsforslaget er derfor anført, at der vil blive søgt tilvejebragt hjemmel til fuldførelse af forsøget inden ophøret af lovgrundlaget i frikommuneloven.

Det er hensigten at fortsætte forsøget ud fra regler, der svarer til de allerede fastsatte regler i Sønderjyllands Amtskommunes friamtsregulativ nr. 19, jf. bekendtgørelse nr. 751 af 28. august 1992 om godkendelse af regulativet. Der vil dog være mulighed for mindre justeringer, hvis evalueringen af de foreløbige forsøgsresultater i efteråret 1993 skulle vise behov for det.

Baggrunden for det iværksatte forsøg er, at der særligt i Sønderjylland af historiske grunde er behov for jordfordelinger til forbedring af landbrugserhvervets arronderingsmæssige forhold. Landboreformerne, der blev gennemført i kongeriget fra slutningen af 1700-tallet, blev ikke gennemført tilsvarende systematisk i hertugdømmerne.

Den sønderjyske Jordfond skal købe og sælge landbrugs- og naturarealer i Sønderjyllands Amt. Salget skal fortrinsvis ske ved jordfordelinger til for-

bedring af landbrugserhvervets arronderingsmæssige forhold samt i forbindelse med naturgenopretning, skovrejsning, byudvikling m.v. Jordfonden skal ikke være permanent arealbesidder, men forudsættes at afhænde arealerne hurtigst muligt, normalt inden for få år.

Jordfonden skal ikke selv foretage byudvikling, naturgenopretning m.v., men hjælpe offentlige myndigheder med gennemførelse af projekter.

Naturhensyn skal indgå i fondens virke. F.eks. kan fonden i forbindelse med jordfordelinger samle marginale jorder og områder beskyttet af naturbeskyttelsesloven med henblik på at sikre pleje af disse arealer som led i den jordbrugsmæssige drift.

Ifølge bemærkningerne til forslaget til frikommuneloven er det hensigten, at fondens kapital på 20 millioner opbygges over ca. 4 år ved indskud fra amtskommunen og de deltagende kommuner samt evt. andre bidragydere. En del af dette indskud gives med hjemmel i frikommuneloven, og yderligere indskud inden for den forudsatte maksimale ramme skal kunne gives efter reglerne for fortsættelsen af forsøget. Ved afvikling af fonden skal formuen bruges inden for gældende lovgivning til fremskaffelse af rekreative arealer i offentligt eje, til fremme af Sønderjyllands landbrugserhverv eller almenvættet i øvrigt i Sønderjylland.

Fonden er oprettet af Sønderjyllands Amtskommune i samarbejde med kommuner i amtet efter principperne i fondslovgivningen, hvilket blandt andet indebærer, at fondens bestyrelse er uafhængig af de organisationer m.v., der udpeger repræsentanter til bestyrelsen. Fondens bestyrelse har fem medlemmer, der er udpeget af Sønderjyllands Amtskommune, De samvirkende sønderjyske Husmandsforeninger, Fælleslandboforeningen for Nordslesvig og en repræsentant for miljøinteresserne udpeget af amtskommunen samt et medlem udpeget af de deltagende kommuner.

Det løbende tilsyn med fonden, herunder det regnskabsmæssige, føres af amtskommunen og de deltagende kommuner. Fonden er efter ansøgning til fondsmyndigheden undtaget fra fondsloven (jf. § 1,