

Bilag 1

*I dette bilag er (med mindre skrift)
indsat den gældende formulering af de bestemmelser,
der berøres af lovforslaget*

§ 13. I lov om boligbyggeri, jf. lovbekendtgørelse nr. 676 af 20. august 1993, som senest ændret ved lov nr. 1072 af 22. december 1993, foretages følgende ændring:

I § 3 c, stk. 1, indsættes efter nr. 8 som nyt nummer:

»9) optagelse af nominallån i forbindelse med omprioritering, såfremt kommunalbestyrelsen har forsynet pantebrevet med påtegning herom,«

Nr. 9-11 bliver herefter nr. 10-12.

§ 3 c. Udstedelse af pantebreve i en ejendom, der tilhører et almennyttigt boligselskab, kan kun ske med boligministerens samtykke. Undtaget herfra er dog pantebreve til Boligselskabernes Landsbyggefond samt pantebreve, der udstedes i forbindelse med:

- 1) ejendomserhvervelse,
- 2) optagelse af byggelån,
- 3) endelig prioritering af nyopførte ejendomme,
- 4) endelig prioritering af ejendomme, der er udbedret eller ombygget med støtte efter § 36, stk. 2, § 52, stk. 2, eller kapitel 9 a eller § 73 b såfremt kommunalbestyrelsen har forsynet pantebrevet med en påtegning herom,
- 5) endelig prioritering af ejendomme, der er ombygget eller forbedret efter lov om sanering, lov om byfornyelse og boligforbedring eller lov om boliger for ældre og personer med handicap, såfremt kommunalbestyrelsen har forsynet pantebrevet med påtegning herom,
- 6) endelig prioritering af ejendomme, hvor der med kommunalbestyrelsens godkendelse er optaget lån til finansiering af ekstraordinære renoveringsarbejder, så-

fremt kommunalbestyrelsen har forsynet pantebrevet med en påtegning herom,

- 7) optagelse af lån til finansiering af forandringer, som kommunalbestyrelsen har godkendt i medfør af § 3 b, såfremt kommunalbestyrelsen har forsynet pantebrevet med en påtegning herom og lånet ikke skal have sikkerhed sideordnet med eller forud for statslån eller statsgaranterede lån,
- 8) optagelse af lån til finansiering af forandringer, som ikke kræver kommunalbestyrelsens samtykke efter § 3 b, når lånet ikke skal have sikkerhed sideordnet med eller forud for statslån eller statsgaranterede lån,
- 9) ydelse af kommunale lån til almennyttige boligafdelinger efter reglerne i § 39,
- 10) optagelse af driftsstøttelån ydet af et realkreditinstitut, såfremt kommunalbestyrelsen har forsynet pantebrevet med en påtegning herom, og
- 11) optagelse af lån i selskabets administrationsejendomme, såfremt kommunalbestyrelsen har forsynet pantebrevet med en påtegning herom.

§ 14. I lov om realkredit, jf. lovbekendtgørelse nr. 723 af 9. september 1993, foretages følgende ændringer:

1. § 30, stk. 5, affattes således:

»Stk. 5. Til andre formål kan ydes nominallån inden for en lånegræne på 80 pct. Den maksimale løbetid er 30 år. Ved lån, der ydes til indfrielse af lån i visse almennyttige boligafdelinger, jf. lov om visse almennyttige boligafdelingers omprioritering m.v., kan ikke-betalte, forfaldne terminsydelser indgå i låneudmålingsgrundlaget.«