

m²-tillæg for varmeudgifter uden for lejen efter § 10, stk. 5.

For sådanne lejere, der hidtil har modtaget boligstøtte til denne varmeudgift i lejen, ville en overgang til den nye varmeregnskabsordning med de gældende boligstøtteregler for varme således indebære en ændring i boligstøtten på grund af en lejenedsættelse, der beløbsmæssigt afviger fra det faste kvadratmetertillæg efter § 10, stk. 5.

Det foreslås derfor for sådanne lejere, at disse på det tidspunkt, hvor de faste varmeudgifter tages ud af lejen, kompenseres fuldt ud for den heraf følgende reduktion af den boligstøtteberettigende leje. Tillægget skal svare til lejenedsættelsen, uanset om denne er større eller mindre end 18,25 kr. pr. m² bruttoe-

tageareal. De berørte lejere vil således ikke i forbindelse med overgangen til de nye varmeregnskabsregler opleve et pludseligt fald i boligstøtten. Udlejerne pålægges i forslaget § 4, stk. 4, at give meddelelse om sådan lejenedsættelse til kommunen, som herefter automatisk vil kunne tilpasse boligstøtteberegningen.

§ 83 i boligstøtteleven indeholder en kompensationsordning for nedgang i boligstøtte som følge af nye regler. For at sikre at den i nærværende lov foreslåede omlægning af varmetillægget får virkning, foreslås det, at § 83 ikke finder anvendelse for de ændringer i boligstøtteberegningen, der måtte følge af nærværende forslag.