

Lovforslag nr. L 241. Fremsat den 14. april 1994 af boligministeren (Kofod-Svendsen)

## Forslag

til

# Lov om ændring af lov om byfornyelse og boligforbedring, lov om individuel boligstøtte, lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene og lov om lejeregulering i erhvervslokaler m.v.

(Lejefastsættelse, finansiering, og offentlig støtte)

### § 1

I lov om byfornyelse og boligforbedring, jf. lovbekendtgørelse nr. 658 af 11. august 1993, foretages følgende ændringer:

1. § 14, stk. 9, ophæves.

Stk. 10-11 bliver herefter stk. 9-10.

2. I § 14, stk. 11, der bliver stk. 10, ændres »stk. 10« til: »stk. 9«.

3. I § 15, stk. 4, ændres »stk. 6-11« til: »stk. 6-10«.

4. I § 19 a, stk. 1, indsættes som 3. pkt.:

»Kommunalbestyrelsen kan endvidere give påbud om inddragelse af fælles adgangsarealer eller om opførelse af en tilbygning med henblik på etablering af wc, bad eller køkken, når der foreligger tilslutning hertil fra mindst 60 procent af beboerne.«.

5. I § 44, stk. 2, affattes 3. pkt. således:

»Lejeren betaler samme leje som før fraflytningen i den hidtidige bolig, mens kommunalbestyrelsen betaler lejen i den midlertidige erstatningsbolig.«.

6. I § 44 a, stk. 2, affattes 3. pkt. således:

»Ejeren eller andelshaveren betaler boligudgiften i den hidtidige bolig, mens kommunalbestyrelsen betaler lejen i den midlertidige erstatningsbolig.«.

7. § 47, stk. 4, ophæves.

Stk. 5 og 6 bliver herefter stk. 4 og 5.

8. I § 47, stk. 6, der bliver stk. 5, ændres »stk. 1-5« til: »stk. 1-4«.

9. I § 56, stk. 10, udgår »udbetales af kommunen og«, og 2. pkt. ophæves.

10. § 57, stk. 1, affattes således:

»Kommunalbestyrelsen afholder følgende udgifter efter denne lov:

- 1) erstatning og godtgørelse til ejere og lejere,
- 2) udgifter til nedrivning,
- 3) udgifter til ekspropriation,
- 4) udgifter til etablering af friarealer,
- 5) udgifter til tilvejebringelse af erstatningsboliger, herunder til betaling af boligudgiften i midlertidige erstatningsboliger,
- 6) udgifter til orientering efter § 9, stk. 1,
- 7) udgifter til dækning af antagne rådgiveres informations- og administrationsudgifter, i det omfang de varetager opgaver for kommunalbestyrelsen,
- 8) særlige udgifter til beboermedvirken,