

Bilag 1

*I dette bilag er (med mindre skrift)
indsat den gældende formulering af de bestemmelser,
der berøres af lovforslaget*

§ 1

I lov om byfornyelse og boligforbedring, jf. lovbekendtgørelse nr. 658 af 11. august 1993, foretages følgende ændringer:

1. § 14, stk. 9, ophæves.

Stk. 10-11 bliver herefter stk. 9-10.

2. I § 14, stk. 11, der bliver stk. 10, ændres »stk. 10« til: »stk. 9«.

§ 14.

Stk. 9. Tilskud efter stk. 8 udbetales af kommunen og refunderes af staten med 50 pct.

Stk. 10. Til andelshavere, der har haft ret til at få anvist en erstatningsbolig efter § 38, kan kommunalbestyrelsen yde lån til erhvervelse af boligandel, såfremt husstanden skønnes at have behov derfor.

Stk. 11. Kommunalbestyrelsens afgørelse efter stk. 10 kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed. Boligministeren kan dog optage en sag til behandling, når det skønnes, at sagen er af principiel betydning.

3. I § 15, stk. 4, ændres »stk. 6-11« til: »stk. 6-10«.

§ 15.

Stk. 4. Et flertal af lejeren i ejendommen, der opfylder vilkårene i stk. 1 eller stk. 2, kan, så længe ejendommen er i kommunens eje, begære ejendommen overtaget som privat andelsboligforening eller som almennyttig andelsboligforening til en købesum, der svarer til ejendommens værdi som udlejningsejen-

dom på det tidspunkt, begæringen fremsættes. § 14, stk. 6-11, finder tilsvarende anvendelse, såfremt begæring om overtagelse fremsættes senest et år efter fremsættelsen af kommunens tilbud efter § 14, stk. 5.

4. I § 19 a, stk. 1, indsættes som 3. pkt.:

»Kommunalbestyrelsen kan endvidere give påbud om inddragelse af fælles adgangsarealer eller om opførelse af en tilbygning med henblik på etablering af wc, bad eller køkken, når der foreligger tilslutning hertil fra mindst 60 procent af beboerne.«.

§ 19 a. I ejendomme, der er omfattet af § 19, stk. 1, og hvor ingen af lejlighederne er udlejet, kan en beboer af en lejlighed forlange iværksættelse af en forbedring, der alene vedrører den pågældende bolig, udsat, til beboeren fraflytter eller sælger boligen. Uanset om en beboer modsætter sig en sådan forbedring, kan kommunalbestyrelsen give påbud om, at foranstaltninger efter § 19, stk. 5, nr. 1 og 2, og eventuelt fornødne foranstaltninger til sikring af boligens senere forbedring gennemføres i forbindelse med de øvrige foranstaltninger i bygningen.

5. I § 44, stk. 2, affattes 3. pkt. således:

»Lejeren betaler samme leje som før fraflytningen i den hidtidige bolig, mens kommunalbestyrelsen betaler lejen i den midlertidige erstatningsbolig.«.

§ 44.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen anviser en midlertidig bolig i henhold til stk. 1. Boligen