

der er tilslutningspligt. Denne ret følger af det foreslåede § 1, stk. 1, nr. 2, i lov om lån til betaling af ejendomsskatter. Den øvrige del af lovforslagets § 1, nr. 1, svarer til gældende lov.

Efter gældende lov har kommunerne pligt til at yde lån til pensionister m.fl. til betaling af ejendomsskatter.

Derudover kan den enkelte kommunalbestyrelse efter den gældende lov beslutte, at låneordningen også skal omfatte vej- og kloakudgifter o.lign. Det kan bl.a. omfatte udgifter, der skal afholdes af ejendommens ejere ved tilslutning af ejendommene til kollektive forsyningsanlæg.

For så vidt angår de områder, hvor der er tilslutningspligt til kollektive anlæg, sker der altså den ændring, at ejerne får et krav på at opnå lån hos kommunen.

Det kan i henhold til varmforsyningsloven være tilfældet ved tilslutning til fjernvarmeværk og til naturgasnettet og i henhold til miljøbeskyttelsesloven ved tilslutning til spildevandsanlæg.

Ved tilslutning til kollektive varmforsyningsanlæg kan vedkommende kommunalbestyrelse som udgangspunkt kræve eksisterende bebyggelse tilsluttet med en frist på 9 år.

Retten til at opnå lån i disse tilfælde forudsætter dog ikke, at 9 års fristen er udløbet. Retten til at opnå lån indtræder på det tidspunkt, hvor der skal afholdes udgifter til tilslutningen afhængig af, hvornår den enkelte ejer beslutter sig for at lade sig tilslutte.

Retten til at opnå lån forudsætter generelt, at de øvrige betingelser for ydelse af lån i henhold til lov om lån til betaling af ejendomsskatter skal være opfyldt. Det indebærer bl.a., at der til sikkerhed for lånet skal tinglyses et pantebrev i ejendommen. Pantebrevet skal have sikkerhed inden for den senest offentligt ansatte ejendomsværdi.

#### Til nr. 2-8

Der er alene tale om redaktionelle ændringer (ændrede henvisninger som følge af, at der efter lovforslagets § 1, nr. 1, er indsat to ny stykker i § 1 i lov om lån til betaling af ejendomsskatter).

#### Til § 2

Det foreslås at lade lovændringen træde i kraft hurtigst muligt, det vil sige dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.