

søgningstidspunktet og reduceres med nettoreduktioner i de tidligere erhvervede aktiver fra erhvervelsestidspunktet og indtil 12 måneder forud for ansøgningstidspunktet. Udmålingsgrundlaget kan ikke overstige den ved en vurdering af jordbrugsbedriften på ansøgningstidspunktet opgjorte kontantværdi, jf. stk. 2. Landbrugs- og fiskeriministeren kan fastsætte nærmere regler om omregning af den konstaterede handelspris til kontant handelspris og om korrektion af den kontante handelspris.

*Stk. 2.* Kontantværdien, jf. stk. 1, opgøres som den samlede værdi af den faste ejendom samt dertil hørende besætning, driftsinventar og driftsmateriel m.v. Landbrugs- og fiskeriministeren kan fastsætte nærmere regler om opgørelsen af kontantværdien.

*Stk. 3.* Ved etablering inden for væksthushavertneri kan værdien af bedriftens beholdning af potteplanter under kultur på ansøgningstidspunktet tillægges bedriftens kontantværdi ved udmålingen af lånet. Det samme gælder for planteskolers beholdning af containerplanter.

*Stk. 4.* Ved etablering på en anpart af en jordbrugsbedrift udmåles lånet i forhold til anpartens værdi. Landbrugs- og fiskeriministeren kan fastsætte regler om, at udmålingsgrundlaget udvides til at omfatte hele jordbrugsbedriften, hvis ansøger ejer mindst halvdelen af jordbrugsbedriften, og den resterende del ejes af ansøgers ægtefælle eller samlever.

*Stk. 5.* Landbrugs- og fiskeriministeren kan fastsætte regler om reduktion af udmålingsgrundlaget efter stk. 1, hvis ansøger modtager støtte eller overtager bevilget støtte efter anden lovgivning til investeringer i bedriftens erhvervsaktiver.

§ 6. Lånet udgør 15 pct. af udmålingsgrundlaget, dog højst af 5.000.000 kr.

*Stk. 2.* Lånet ydes som et 20-årigt nominelt forrentet kontantlån og afdrages efter annuitetsprincippet. I ydelsen indgår et administrationsbidrag. Lånet kan, jf. stk. 1, højst udgøre 750.000 kr.

*Stk. 3.* Lånet skal sikres ved oprykkende panteret i jordbrugerens ejendom efter de bestående pantehæftelser således, at lånet i forbindelse med restgælden på disse pantehæftelser får pantesikkerhed inden for 95 pct. af ejendommens kontantværdi.

*Stk. 4.* Landbrugs- og fiskeriministeren godkender Dansk Landbrugs Realkreditfonds sat-

ser for gebyrer og løbende bidrag for de lån, der ydes efter denne lov.

§ 7. Landbrugs- og fiskeriministeren kan tildele, at lån efter denne lov rykker tilbage for lån til finansiering af investeringer i ejendommen og dens drift. Efter tilbagerykning skal lånet efter denne lov have pantesikkerhed inden for 95 pct. af ejendommens kontantværdi.

§ 8. Landbrugs- og fiskeriministeren kan tildele, at lån overføres til en ny ejendom på de hidtidige vilkår, hvis låntager erhverver anden jordbrugsbedrift eller anpart heraf.

*Stk. 2.* Ved overførsel af lån, jf. stk. 1, må restgælden ikke overstige det lån, der kunne ydes efter § 5, jf. § 11. Lånet skal være pantesikret i den erhvervede ejendom som anført i § 6 og kan respektere nødvendig låntagning til finansiering af erhvervelsen.

§ 9. Lånet kan til enhver tid indfries helt eller delvist.

*Stk. 2.* Lånet forfalder til indfrielse ved ejerskifte, jf. dog § 10.

*Stk. 3.* Lånet skal nedbringes forholdsæssigt, hvis en låntager afhænder en anpart af den belånte ejendom.

*Stk. 4.* Lånet skal nedbringes forholdsæssigt, hvis ejendommens kontantværdi nedbringes ved salg af en del af ejendommen. Landbrugs- og fiskeriministeren kan fastsætte nærmere regler herom.

*Stk. 5.* Landbrugs- og fiskeriministeren kan bestemme, at lånet forlanges indfriet, hvis betingelserne i § 2, stk. 3, ikke længere er opfyldt, samt hvis betingelser, stillet i forbindelse med ydelse af statsgarantien eller i forbindelse med ydelse af lånet, ikke opfyldes. Landbrugs- og fiskeriministeren kan endvidere bestemme, at lånet forlanges indfriet, hvis det er overtaget af låntagerens ægtefælle eller samlever, eller et selskab i henhold til § 10, og betingelserne herfor ikke længere er opfyldt. Landbrugs- og fiskeriministeren kan bestemme, at tilskuddet, hvis lånet forlanges indfriet, skal tilbagebetales af låntager.

*Stk. 6.* Landbrugs- og fiskeriministeren kan, hvis låntageren har givet urigtige eller vildledende oplysninger eller fortiet oplysninger af betydning for afgørelser, der træffes efter denne lov, bestemme, at lån forlanges indfriet, og at tilskud skal tilbagebetales af låntageren.