

3) ansøger i øvrigt kan tilvejebringe den for driften nødvendige likviditet.

Vurderingen af økonomisk overlevelsessevne sker i øvrigt på grundlag af ansøgers og dennes eventuelle ægtefælles eller samlevers samlede økonomi, herunder andre indtægter, privatforbrug og skat. Opgørelsen sker efter sædvanlige driftsøkonomiske regnskabsprincipper, herunder med hensyn til driftsmæssige afskrivninger, beregnet skat og værdiansættelse af besætning og beholdninger.

Hvis ansøgers ægtefælles eller samlevers indtægter eller økonomiske forhold i øvrigt er af væsentlig betydning for opfyldelsen af kravet om positiv konsolidering, kan det kræves, at den pågældende ved påtegning på pantebrevet tegner selvskyldnerkaution for lånet.

For ejendomme med flere ejere kan landbrugs- og fiskeriministeren fastsætte nærmere bestemmelser om opfyldelse af betingelserne, herunder at ejerne tilsammen skal opfylde kravet om økonomisk overlevelsessevne.

Til stk. 1, nr. 5

I den gældende lovs § 4, stk. 5, kræves, at ansøger skal eje mindst 50 pct. af en jordbrugsbedrift for at kunne opnå det statsgaranterede lån.

Nedsættelsen af dette krav til 20 pct. skyldes ønsket om at lette generationsskiftet primært på de store og mere kapitalkrævende jordbrugsbedrifter.

Der henvises i øvrigt til de almindelige bemærkninger.

Til stk. 1, nr. 6

Bestemmelsen indebærer blandt andet, at driften af jordbrugsbedriften ikke helt kan lægges over i et driftsselskab, der er organiseret som f.eks. et aktie- eller anpartsselskab. Bestemmelsen er derimod ikke til hinder for, at en del af driften lægges over i et sådant selskab, hvis lovens øvrige betingelser om f.eks. jordbrug som hovederhverv og vedrørende jordbrugsbedriftens arbejdskraftbehov kan opfyldes på den resterende del af jordbrugsbedriften. Tilsvarende gælder ved bortforpagtning af jord og ved udleje af bygninger m.v.

Bestemmelsen om selv at drive jordbrugsbedriften for egen regning og risiko finder ved anpartserhvervelse anvendelse med fornøden tilpasning.

Landbrugs- og fiskeriministeren har til hensigt at fastsætte regler om, at der kan ydes lån til yngre jordbrugere, der etablerer sig på en jordbrugsbedrift, der helt eller delvist indgår i et driftsfællesskab med andre jordbrugsbedrifter. Det vil bl. a. blive gjort til

en betingelse, at driftsfællesskabet er organiseret som et personligt ansvarligt interessentskab.

Der henvises i øvrigt til bemærkningerne til stk. 4.

Til stk. 2

Landbrugs- og fiskeriministeren har til hensigt at fastsætte regler om et skærpet arbejdskraftbehov ved etablering på mindre anpartar.

Herved sikres, at anpartsetablering sker på jordbrugsbedrifter af en sådan størrelse, at der reelt er tale om flermandsbedrifter.

Der vil blive fastsat regler om, at det kan tillades, at arbejdskraftbehovet først skal være opfyldt to år efter indgivelse af ansøgning om lån.

Til stk. 3

Kravene til arbejdskraftbehov, jordbrug som hovederhverv og drift for egen regning og risiko skal være opfyldt i hele lånets løbetid.

Tilsvarende bestemmelser findes i § 8, stk. 3, i den gældende lov.

Det er hensigten, at landbrugs- og fiskeriministeren efter lånets udbetaling i særlige tilfælde efter ansøgning herom vil meddele dispensation fra kravet om jordbrug som hovederhverv, jf. § 2, stk. 4. Dispensation vil kunne forventes meddelt, hvis hovederhvervskravet i en kortere periode ikke kan opfyldes på grund af ude fra kommende omstændigheder som f.eks. tørke, sygdom i besætningen, brand, sygdom o.lign. Det vil i givet fald være en forudsætning, at der i forbindelse med den akutte situation ikke sker en nedskæring af bedriftens produktionsgrundlag, og at lovens betingelser i øvrigt var opfyldt forud for de indtrufne ekstraordinære omstændigheder og fortsat vil kunne forventes opfyldt efter ophøret af de ekstraordinære forhold. Det er hensigten, at dispensation kun vil blive meddelt for en kortere periode, og højst i 2 år.

Til stk. 4

Vedrørende dispensation fra uddannelseskravet er det hensigten at fortsætte den gældende praksis på området.

Der vil kunne meddeles dispensation fra uddannelseskravet for en tidsbegrænset periode, dog højst i 2 år, hvis ansøger etablerer sig inden uddannelsen er helt afsluttet. Lånet kan i den forbindelse udbetales mod en pengeinstitutgaranti for tilbagebetaling af lån og tilskud, hvis betingelsen ikke opfyldes.

Der vil endvidere i særlige tilfælde kunne meddeles dispensation fra uddannelseskravet, hvis ansøger på grund af personlige årsager er blevet forhindret i at fuldføre uddannelsen.