

*ad 3*

Formålet med dette beslutningsforslag er at sikre, at kommunerne forøger boligbyggeriet. Derved kommer de til at overskride det såkaldte omdrejningspunkt. Omdrejningspunktet er det maksimum, som boligministeren skal sætte for den samlede anskaffelsessum, jf. § 53a i lov om boligbyggeri og § 16a i lov om boliger for ældre og personer med handicap.

Konsekvensen heraf er, at statstilskuddet til kommunerne vil blive reduceret med den statslige ydelsesstøtte til det overskydende byggeri. Det er urimeligt, når kommunerne blot lever op til dette beslutningsforslags intentioner. Derfor pålægges regeringen at sørge for, at omdrejningspunktet sættes så meget op, at det med sikkerhed ikke vil blive overskredet.

*ad 4*

I mange kommuner er opfattelsen, forkert eller rigtig, at flere almennyttige boliger m.v. vil påføre kommunen nye omkostninger, der overstiger de indtægter, der kan opnås. Det skyldes bl.a., at en række sociale problemer koncentrerer i visse almennyttige bebyggelser. For SF er det vigtigt, at kommunerne i hvert fald ikke har en negativ økonomisk »tilskyndelse« til at bygge almennyttige boliger. Samtidig må kommuner, der allerede har almennyttige boliger, ikke forfordes. Derfor bør tilskuds- og udligningsystemet ændres, så økonomien forbedres for kommuner med mange almennyttige boliger m.v. Teknisk kan dette ske ved at forøge kriterievægten for boligkriterierne i de mellemkommunale udligningsordninger, men forslagsstillerne er åbne over for andre tekniske modeller.