

hørende besætning, driftsinventar og driftsmateriel m.v.

*Stk. 2.* Værdiansættelsen skal ligge inden for det beløb, som en kyndig erhverver med kendskab til de særlige pris- og markedsforhold for den pågældende type ejendom må skønnes at ville betale for ejendommen. Forhold, der betinger en særlig høj pris, må ikke indgå i værdiansættelsen.

*Stk. 3.* Instituttet skal ved værdiansættelsen tage hensyn til eventuel risiko for ændringer i markeds- eller strukturforhold.

*Stk. 4.* Landbrugs- og fiskeriministeren kan fastsætte regler om værdiansættelsen.

### § 3

*Stk. 1.* Loven træder i kraft den 1. juni 1995, jf. dog stk. 2.

*Stk. 2.* § 1 nr. 15-20, 23, 26, 30, 33-37 og 39 træder i kraft den 1. januar 1996.

### § 4

*Stk. 1.* Realkreditlovens § 18, stk. 2, som affattet ved denne lovs § 1, nr. 6, gælder ikke for virksomhed, som udøves af de i bestemmelsen nævnte personer inden den 5. april 1995.

*Stk. 2.* Har realkreditinstituttet inden den 29. april 1994 på grundlag af en bindende aftale indgået engagementer uden for handelsbeholdningen, der indebærer, at de i § 65 a, stk. 1 og 2, som affattet ved denne lovs § 1, nr. 33 og 34, nævnte grænser er overskredet, kan disse uanset bestemmelsen i § 65 a, stk. 4, 1. pkt., videreføres indtil forfaldstidspunkt, jf. § 3 i lov nr. 279 af 27. april 1994.

*Stk. 3.* Har realkreditinstituttet 1. januar 1996 på grundlag af en bindende aftale indgået engagementer, der indebærer, at de i § 65 c, stk. 2 og 3, som affattet ved denne lovs § 1, nr. 39, nævnte grænser er overskredet, kan disse uanset bestemmelsen i § 65 c, stk. 7, 1. pkt., som affattet ved denne lovs § 1, nr. 39, videreføres indtil forfaldstidspunkt.

*Stk. 4.* § 54, stk. 2, 2. pkt., som affattet ved denne lovs § 1, nr. 24, gælder ikke for realkreditobligationer og værdipapirer i øvrigt, som finansierer udlån ydet før 1. juni 1995.

*Stk. 5.* Uanset bestemmelsen i § 42, stk. 1, som affattet ved denne lovs § 1, nr. 12, kan lånetilbud afgivet inden den 1. juni 1995 effektueres.