

»Kommunalbestyrelsen godkender nye eller ændrede vedtægter for selskabet og påser samtidig, at disse opfylder reglerne i lov om boligbyggeri og de bestemmelser og krav, der er fastsat i henhold til loven. Kommunalbestyrelsen fremlægger vedtægterne til offentligt eftersyn.««

2) Efter nr. 3 indsættes som nye numre:

»02. I § 5 indsættes efter stk. 3 som nyt stykke:

»Stk. 4. Ved beregning af selskabets udgifter til administration skal medtages udgifter til løn, herunder udgifter, der er forbundet med særlige ordninger for personalet. Udgifterne må højst udgøre 1.800 kr. pr. lejemaalshenhed. Løn, pension m.v. skal udspēificeres for ledende medarbejdere i en note til regnskabet.«
Stk. 4-6 bliver herefter stk. 5-7.

03. I § 5, stk. 6, der bliver stk. 7, ændres »1-5« til: »1-6«.

04. I § 5, stk. 6, der bliver stk. 7, indsættes efter 1. pkt. som nyt punktum:

»Alle selskaber skal ved anvendelsen af denne bemyndigelse, for så vidt angår stk. 1, stilles lige.««

05. I § 7, stk. 1, indsættes efter 1. pkt. som nyt punktum:

»Alle rabatter, som selskabet opnår, skal betragtes som en indtægt og derved komme lejerne tilgode.««

Af et *mindretal* (FP):

3) Efter nr. 3 indsættes som nyt nummer:

»06. I § 7, stk. 7, indsættes efter 1. pkt. som nyt punktum:

»Boligministeren fastsætter endvidere regler om nedsættelse af klagenævn til behandling af klager over lejefastsættelse m.v. i boliger, der ejes af et almennyttigt boligselskab.««

Af et *mindretal* (V, KF og FP):

4) Efter nr. 4 indsættes som nye numre:

»07. I § 12 indsættes efter stk. 4 som nyt stykke:

»Stk. 5. Dispositionsfondens og afdelingernes midler skal være anbragt sikkert og såle-

des, at de i nødvendigt omfang og til enhver tid med kort varsel kan gøres likvide til anvendelse efter deres formål. Kassebeholdningen skal være mindst mulig. Afdelingsmidler og likvid arbejdskapital, som ikke ligger i kassebeholdningen, samt likvide midler i dispositionsfonden skal anbringes som indlån i danske kroner i større pengeinstitutter i en EU-medlemsstat.«

Stk. 5 bliver herefter stk. 6.

08. I § 12, stk. 5, der bliver stk. 6, ændres »stk. 1-4« til: »stk. 1-5«.

09. I § 13 indsættes efter stk. 1 som nyt stykke:

»Stk. 2. For selskabet og dets enkelte afdelinger skal opstilles særskilte årsregnskaber i overensstemmelse med de kontoplaner, nøgletal og spørgeskemaer for selskab og afdeling, som er fastsat af boligministeren. Et almennyttigt forretningsførerselskab skal opstille årsregnskabet i overensstemmelse med kontoplan, herunder nøgletal og spørgeskemaer, for forretningsførerselskaber.«

Stk. 2-4 bliver herefter stk. 3-5.

010. I § 13, stk. 2, der bliver stk. 3, indsættes efter 2. pkt. som nyt punktum:

»Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at Kommunernes Revision til enhver tid kan foretage revision og gennemgang af selskabets og dets afdelingers regnskaber på det sted, hvor regnskaberne føres, eller hvor det nødvendige materiale i øvrigt findes.«

011. § 13, stk. 3, der bliver stk. 4, affattes således:

»Stk. 4. Regnskabsmaterialet forelægges kommunalbestyrelsen til godkendelse. Kommunalbestyrelsen skal påse, om selskabets og dets afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de herom gældende regler, jf. § 5, stk. 4, og § 18, stk. 2. Endvidere indsendes regnskabet til Boligselskabernes Landsbyggefond.«

012. I § 13, stk. 4, der bliver stk. 5, indsættes efter »kommunalbestyrelsen«: »,Kommunernes Revision«.

013. Efter § 13 indsættes som ny paragraf:

»§ 13 a. Kommunalbestyrelsen godkender driftsbudget for selskabet og dets afdelinger.«