

Udbetales flyttegodtgørelsen derimod til en erhvervsdrivende, er godtgørelsen skattepligtig, idet den modsvarer en udgift, som den erhvervsdrivende kan fratække som en driftsudgift. Tilsvarende er en godtgørelse til dækning af den erhvervsdrivendes rimelige udgifter til sagkyndig bistand skattepligtig, idet denne også dækker en fradragsberettiget driftsudgift. Godtgørelse til dækning af driftstab i flytteperioden er også skattepligtig, idet den træder i stedet for en skattepligtig indkomst. Udbetales godtgørelsen til dækning af tab på inventar, sidestilles godtgørelsen med en afståelsessum i relation til afskrivningsloven.

Disse regler medfører således, at der ved betalingen af godtgørelsen bliver taget hensyn til modtagerens individuelle skattemæssige forhold, hvorved godtgørelsen, når der tages hensyn til skatten, på bedst mulig måde ækvivalerer modtagerens faktiske tab.

Der er derfor ikke behov for en særlig bestemmelse, der giver kommunalbestyrelsen mulighed for at nedsætte godtgørelsen under hensyntagen til den erhvervsdrivendes individuelle skattemæssige forhold, og det foreslås derfor, at § 85 d, stk. 5, udgår.

Ad nr. 3

Der er alene tale om en konsekvensændring.

Ad nr. 4

Det foreslås at indføre en ny bestemmelse i boligstøtteloven (§ 60 a), hvorefter lejere, der er berettiget til flyttegodtgørelse efter den foreslåede § 85 b i lov om leje – det vil sige lejere,

som opsiges af en beboelseslejlighed som følge af eksproprietation – får ret til lån til betaling af beboerindskud, forudbetalt leje, depositum eller boligandel i private andelsboligforeninger uanset indkomstforhold.

Det foreslås endvidere, at lånet skal være rente- og afdragsfrit.

Det foreslås endelig, at lånet først skal tilbagebetales ved lejemålets ophør eller ved overdragelse af andelsbeviset.

Herudover foreslås ved den ændrede affattelse af boligstøttelovens § 73, stk. 1, at afgørelser efter den foreslåede § 60 a – som klager over andre afgørelser om beboerindskudslån – skal kunne indbringes for det sociale ankenævn. Som anført i lovforslagets bemærkninger foreslås endvidere præciseret, at afgørelser efter § 64 b om støtte til betaling af depositum eller lignende i privat udlejningsbyggeri, jf. lov nr. 287 af 27. april 1994 om kommunal anvisningsret, kan indbringes for ankenævnet.

Endelig foreslås, at staten refunderer kommunernes udgifter til lån efter den foreslåede bestemmelse i § 60 a.

Ad nr. 5

I lovforslaget foreslås, at præciseringen af klageadgangen i boligstøttelovens § 73, stk. 1, træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.

Ved ændringsforslaget foreslås flere ændringer i boligstøtteloven, som ikke kan træde i kraft før lejelovsændringerne – det vil sige den 1. juli 1995. Af administrative grunde foreslås, at alle de foreslåede ændringer i boligstøtteloven først træder i kraft den 1. juli 1995.

Hans Peter Baadsgaard (S) fmd. Jytte Madsen (S) Lissa Mathiasen (S) Jørn Pedersen (S)

Jytte Wittrock (S) Kristen Touborg (SF) Jørgen Estrup (RV) Keld Albrechtsen (EL)

Sonja Albrink (CD) Pia Larsen (V) Bodil Thrane (V) Erling Oxdam (V)

Jens Hald Madsen (V) John Vinther (KF) Lene Espersen (KF) Kai Dige Bach (KF)

Kirsten Jacobsen (FP) nfm.