

på den viden, selskabet har oparbejdet gennem sin virksomhed.

*Stk. 2.* Selskabets nybyggeri skal tilrettelægges efter rationelle, produktivitetsfremmende byggemetoder og søges gennemført for den lavest mulige pris under hensyntagen til kvaliteten. Boligerne skal være uden luksuspræg, men udstyret og indrettet således, at de opfylder de boligsøgendes rimelige krav til boliger af den pågældende art.«

4. I § 10, stk. 2, indsættes efter »fornyelse af«: »ruder,«.

5. § 48, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Meddeler kommunalbestyrelsen tilsagn til nyt almennyttigt boligbyggeri, skal kommunalbestyrelsen på boligministerens eventuelle forlangende kunne godtgøre, at det samlede antal ledige almennyttige lejligheder, ungdomsboliger og boliger opført med støtte efter lov om boliger for ældre og personer med handicap i kommunen, der på tilsagnstidspunktet som følge af udlejningsvanskeligheder påfører de pågældende bebyggelser lejetab, ikke overstiger 2 pct.«

6. § 54, stk. 1, affattes således:

»Der kan for den 4-årige periode 1995-1998 gives tilsagn om offentlig støtte til indtil 1.600 almennyttige boliger, ungdomsboliger eller boliger efter lov om boliger for ældre og personer med handicap med henblik på at fremme mulighederne for at iværksætte forsøg med nye eller ændrede byggemetoder, nye tekniske installationer, bygningsudformninger og drifts- og vedligeholdelsesmetoder, herunder forsøg med økologiske løsninger og nybyggeri i byfornyelsesområder.«

7. § 54 a, 2. pkt., affattes således:

»Staten kan dog for den 4-årige periode 1995-1998 inden for en ramme på 16 mio. kr. yde et tilskud til nedsættelse af anskaffelsessummen til kompensation for bygningsejerens eller kommunens udgifter til byggeriet, herunder udviklingsomkostninger.«

8. § 55, stk. 2, 1. pkt., affattes således:

»Kommunalbestyrelsen skal hvert år foretage en opgørelse af antallet af ledige almennyttige boliger, ungdomsboliger og ældreboliger,

der påfører de pågældende bebyggelser et lejetab.«

9. I § 63, stk. 2, 1. pkt., ændres »1994« til: »1995«.

10. § 67, stk. 3, affattes således:

»Stk. 3. Meddeler kommunalbestyrelsen tilsagn til nye ungdomsboliger, skal kommunalbestyrelsen på boligministerens eventuelle forlangende kunne godtgøre, at det samlede antal ledige almennyttige lejligheder, ungdomsboliger og boliger opført med støtte efter lov om boliger for ældre og personer med handicap i kommunen, der på tilsagnstidspunktet som følge af udlejningsvanskeligheder påfører de pågældende bebyggelser lejetab, ikke overstiger 2 pct.«

11. § 67, stk. 9, 1. pkt., affattes således:

»Kommunalbestyrelsen skal hvert år foretage en opgørelse af ledige almennyttige boliger, ungdomsboliger og ældreboliger, der påfører de pågældende bebyggelser et lejetab.«

12. Efter § 83 a indsættes:

»§ 83 b. Selvejende lette kollektivboliginstitutioner, hvortil der er givet tilsagn om støtte i medfør af bestemmelserne i §§ 81-83 a inden udgangen af 1987, kan med samtykke af kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor boligerne er beliggende, sammenlægges til én institution. Kommunalbestyrelsen godkender samtidig, at meddelt offentlig støtte overføres til denne institution. Kommunalbestyrelsen kan endvidere meddele samtykke til, at en sådan boliginstitution overgår til at være en afdeling af et almennyttigt boligselskab, og at det meddelte tilsagn om offentlig støtte overføres til afdelingen.

*Stk. 2.* Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om de i stk. 1 nævnte forhold.«

13. § 89 affattes således:

»§ 89. Den kasse- og regnskabsmæssige forvaltning af offentlig støtte og statslige garantier samt den efterfølgende administration heraf udføres af Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansforvaltning.

*Stk. 2.* I det omfang kommunalbestyrelsen yder en del af den offentlige støtte, kan Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansfor-