

Til nr. 8

Socialistisk Folkeparti mener, at der er et stort behov for at forbedre ældreservicen. Det gælder såvel hjemmehjælpen som udbygning af plejehjemskapaciteten (ældreboliger, om man vil). Derfor foreslås afsat en pulje på 1 mia. kr. til fordeling til primærkommunerne i forhold til antallet af pensionister. Puljen fordeles målrettet til en forbedring af ældreservicen i forhold til det budgettede.

Til nr. 9

Over- og merarbejdsbetalingen i kommunerne kan skønnes til mindst 1 mia. kr. Det foreslås at afsætte en »belønningspulje« på 500 mill. kr. til kommuner, der reducerer deres over- og merarbejdsbetaling ud fra et krone-til-krone-princip. Dvs. reducerer en kommune sin udbetaling med 1 mill. kr., får den 1 mill. kr. fra staten (dog kan der i alt højst udbetales 500 mill. kr.). Kommunerne opfordres til at overføre dette princip til den enkelte institution. Dette vil give et kraftigt incitament til at begrænse brugen af betalt over- og merarbejde – det vil blive dobbelt så dyrt på marginalen – og samtidig give muligheder for, at et begrænset overtidsbudget – f.eks. 100.000 kr. – kan konverteres til en fast stilling. Dette vil give basis for en generelt bedre service over for »kunderne«.

Forslaget vil betyde, at kommunerne kan ansætte knap 5.000 personer ekstra. Staten vil dermed få en besparelse, der cirka modsvarer tilskuddet på 500 mill. kr.

Nettooverførslen til kommunerne indgår i det samlede regnestykke over kompensationen til kommunerne, som følger af ny lovgivning.

Til nr. 10

Den nuværende tilskudsmodel for forbedringsarbejder i private udlejningsejendomme – privat byfornyelse – bruges stadig kun i begrænset omfang. En hovedårsag er formentlig udsigten til en huslejeforhøjelse, der på lang sigt er ganske betydelig.

SF foreslår derfor en anden tilskudsmodel, nemlig at forbedringer i private udlejningsejendomme kan finansieres med særlige lån til en rente, der svarer til efterskat-renten for personer med ejerboliger. Den ny husleje skal beregnes på grundlag af denne rente, og beboerne skal give tilsgavn. Modellen indebærer en reel ligestilling af boligejere og -lejere, idet ejerne allerede i dag kan optage lån til forbedringsarbejder og trække renteudgiften fra.

I praksis foreslås en fast tilskudsprocent på 44, svarende til den normale værdi af rentefradraget, når skattereformen er fuldt gennemført i 1998 – inden for den økonomiske ramme, der i dag er afsat til privat byfornyelse.

Det skønnes, at forslaget vil forøge aktiviteten med mindst 500 mill. kr. i 1995. Med en rente på 9 pct. vil tilskuddet dermed udgøre 20 mill. kr.

Forslaget vil forsigtigt antaget give en merbeskæftigelse på 1.000 personer.

Til nr. 11

Der er især stor mangel på plejehjem. Mest tydeligt i form af, at mange ældre ligger i månedsvi på sygehusene, selv om de er udskrevet, blot fordi de ikke kan komme ind på et plejehjem. Også manglen på ungdomsboliger er tydelig; alene i Århus Kommune mangler der op mod 4-5.000. Samtidig er byggeriet af almennyttige boliger nærmest gået i stå. Manglen på lejeboliger i dele af landet kan medvirke til at hæmme den geografiske mobilitet på arbejdsmarkedet.

Derfor mener SF, at der er god grund til få revideret reglerne for det decentraliserede boligbyggeri, som SF allerede kritiserede, da dette blev indført pr. 1. januar 1994. SF foreslår:

1. Delvis statsrefusion af kommunernes indskud (kommunelån) på 7 pct. SF foreslår kommunernes nettoindskud sat ned til 2 pct. for at gøre byggeri mere attraktivt.

2. Lempelse af den kommunale lånebekendtgørelse, så kommunerne fuldt ud kan optage lån svarende til den del af indskuddet (kommunelånene), som ikke refunderes af staten.