

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

Lovforslagets formål og baggrund

Lovforslaget har til formål at foretage mindre justeringer af strukturen på vurderingsområdet og på skattestyrelsesområdet.

Samtidigt med fremsættelsen af lovforslaget vil skatteministeren søge om Finansudvalgets tilslutning til, at der skabes bevillingsmæssig hjemmel til udbetaling af engangsvederlag til vurderingsmænd og vurderingsformænd for perioden 1. april 1996 til 31. december 1996. Engangsvederlaget er for vurderingsmænd ca. 18.000 kr. og for vurderingsformænd ca. 5.000 kr., begge beløb på årsbasis. Engangsvederlaget er udover de faste årlige vederlag, jf. finansloven for 1996, § 9. Skatteministeriet, tekstanmærkning nr. 55. På forslag til finanslov for 1997 vil der ved en ændring af den nævnte tekstanmærkning blive søgt hjemmel til en tilsvarende udbetaling af engangsvederlag i 1997.

Forslaget om engangsvederlag skal ses på baggrund af, at det er vanskeligt at nå at gennemføre alle besigtigelser af erhvervsjendomme som følge af den 20. almindelige vurdering. Op mod 25 pct. af samtlige vurderingsmænd har taget deres afsked siden 1. januar 1995, hvilket har øget arbejdspresset på vurderingsrådene.

Ved nærværende lovforslag foreslås det, at medlemmer af vurderingsråd kan fortsætte frem til udgangen af den måned, hvor de fylder 70 år. Efter de gældende regler kan et medlem af et vurderingsråd ikke genudnævnes, hvis den pågældende ved sin tiltræden er fyldt 66 år.

Ligeledes foreslås, at skyldrådsformanden også kan indkalde suppleanten, når en vurderingsmand permanent fratræder. Suppleanten skal fungere indtil en ny vurderingsmand er udnævnt. Efter de gældende regler kan suppleanten kun indkaldes, hvis vurderingsmanden har midlertidigt forfald. Reglerne for indkaldelse af suppleant for vurderingsformanden foreslås ændret tilsvarende.

Endvidere foreslås bestemmelsen i skattestyrelseslovens § 37 overført til vurderingsloven, da bestem-

melsen omhandler salgsindberetninger vedrørende fast ejendom til told- og skattemyndighederne.

Desuden foreslås, at Ligningsrådet kan bestemme, at offentlige myndigheder og selskaber, fonde, foreninger, selvejende institutioner m.v. efter anmodning uden betaling er forpligtet til at udlevere oplysninger af betydning for vurderingen til vurderingsmyndighederne. Efter de gældende regler er denne pligt begrænset til offentlige myndigheder, forsikringsselskaber, pengeinstitutter samt dige- og pumpe- og lignende institutioner. Med moderniseringen af den offentlige sektor er en række tidligere offentligt administrerede opgaver blevet overladt til private organisationer ligesom en række offentlige institutioner er blevet omdannet til selskaber m.v. Forslaget giver mulighed for, at vurderingsmyndighederne fra disse organisationer eller selskaber mv. kan få oplysninger udleveret, der er nødvendige for ejendomsvurderingen.

Endelig indeholder forslaget en ændring af skattestyrelsesloven, der tilsigter at give mulighed for konsekvensændringer ved genoptagelse inden for 3 års fristen samt en ændring af skattestyrelsesloven, der medfører, at navnene på de personer, der har deltaget i en afgørelse truffet af landsskatteretten, skal fremgå af landsskatterettens kendelser.

Administrative og provenumæssige konsekvenser

Forslaget om at udvide skyldrådsformandens mulighed for at indkalde en suppleant vil gøre vurderingsorganisationen mere fleksibel. Derudover har forslaget ikke nævneværdige administrative konsekvenser.

Som nævnt i lovforslagets almindelige bemærkninger vil spørgsmålet om honoreringen af vurderingsmænd og vurderingsformænd uafhængigt af dette lovforslag blive rejst overfor Finansudvalget. Den midlertidige forhøjelse af honoreringen skønnes at koste 6,9 mill. kr. i 1996 og 9,2 mill. kr. i 1997.

Forslaget har ingen provenumæssige konsekvenser.